



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.07.2017 № 2625-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О проведении аукциона
в отношении земельного участка с кадастровым
номером 63:09:0301143:12, расположенного:
местоположение установлено относительно ориентира,
расположенного в границах участка. Почтовый адрес
ориентира: Самарская область, г. Тольятти,
р-н Центральный, пересечение
ул. Комсомольская и Первомайская

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0301143:12.

Местоположение земельного участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, р-н Центральный, пересечение ул. Комсомольская и Первомайская.

Площадь земельного участка: 1595 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 32 (Тридцать два) месяца.

Ограничение права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56

Земельного кодекса РФ, ст. 78 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений на использование в границах территории достопримечательного места в соответствии со ст. 79 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

Разрешенное использование земельного участка: деловое управление (4.1).

Цель использования земельного участка: строительство офисного объекта.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены п. 4 ст. 37(Ж-4. Зона многоэтажной жилой застройки) Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 501 760 (Пятьсот одна тысяча семьсот шестьдесят) рублей.

Задаток: 501 760 (Пятьсот одна тысяча семьсот шестьдесят) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом (Сорокиной И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить в департамент градостроительной

деятельности администрации городского округа Тольятти проект договора аренды земельного участка.

3. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Арзамасцев С.Е.) обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет» (далее – официальные сайты), а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальных сайтах в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А.Анташев