



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.05.2018 № 1602-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О проведении аукциона  
в отношении земельного участка с кадастровым номером  
63:09:0102158:1414 с местоположением: Российская Федерация,  
Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти,  
Автозаводский район, южнее здания, имеющего адрес:  
ул. Вокзальная, 96-г, строение 2

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 29.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Порядком по предоставлению услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на аукционах на территории городского округа Тольятти», утвержденным постановлением администрации городского округа Тольятти от 13.11.2017 г. № 3702-п/1, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102158:1414.

Местоположение (адрес) земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее здания, имеющего адрес: ул. Вокзальная, 96-г, строение 2.

Площадь земельного участка: 983 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 18 (Восемнадцать) месяцев.

Ограничение права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства: - объекты коммунально-складского назначения IV-V классов опасности; - склады (Склады (6.9)).

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны промышленных объектов III класса опасности (ПК-2).

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены ст. 51 (ПК-2. Зона промышленных объектов III класса опасности) Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) установлена в размере 75 500 (Семьдесят пять тысяч пятьсот) рублей.

Задаток: 75 500 (Семьдесят пять тысяч пятьсот) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 2 200 (Две тысячи двести) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить в департамент градостроительной

деятельности проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года.

3. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и муниципального образования [www.portal.tgl.ru](http://www.portal.tgl.ru) в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе, или признанным таковым его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



*[Handwritten signature]*  
С.А.Анташев