



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.10.2015 № 3488-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении аукциона в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, западнее здания, имеющего адрес: Московский проспект, 43

В целях реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере предоставления земельных участков, и регулирования земельных отношений, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Вельт» (ИНН 6321316198), учитывая наличие кадастровой выписки о земельном участке от 13.08.2015 г. № 63-00-102/15-622377, в соответствии со статьями 39.3, 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0103035:3534.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Автозаводский район, западнее здания, имеющего адрес: Московский проспект, 43.

Площадь земельного участка: 7744 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 10 (десять) лет.

Ограничение права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с действующим законодательством РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка для строительства: многоквартирные многоэтажные жилые дома без встроено-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 602 070,06 (Шестьсот две тысячи семьдесят рублей 06 копеек).

Задаток: 60 207 (Шестьдесят тысяч двести семь) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 18 062 (Восемнадцать тысяч шестьдесят два) рубля.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить в департамент градостроительной деятельности мэрии проект договора аренды земельного участка.

3. Департаменту градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти (Арзамасцев С.Е.) обеспечить предоставление в управление организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Управлению организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и муниципального образования [www.portal.tgl.ru](http://www.portal.tgl.ru) в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проекта договора аренды земельного участка.



С.И.Андреев