

**ПРОТОКОЛ
ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА**

г. Тольятти

7 февраля 2014 года

Основание продажи: постановление мэрии городского округа Тольятти от 10.12.2013 № 3801-п/1 «Об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, бульвар 50 лет Октября, д. 18, на аукционе повторно».

Продавец: Мэрия городского округа Тольятти

Организатор торгов: Управление организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти

Присутствовали:

1. Лыткин И.В. – руководитель управления организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти;
2. Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации продаж управления организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти – аукционист.

Предмет аукциона: нежилое здание (Литера АА1А2) – прачечная № 8, площадью 336,10 кв.м (этажность: 1) и земельный участок, входящий в состав земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:09:0301171:890, общей площадью 1 355,00 кв.м по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, бульвар 50 лет Октября, д.18, для дальнейшей эксплуатации нежилого здания прачечной № 8.

Установлено:

- обременение в виде сохранения коммунально-бытового назначения муниципального имущества в течение одного года со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации;

-ограничение права на земельный участок в виде выполнения обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций в соответствии с действующим законодательством РФ в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Начальная цена: 5 641 829 (Пять миллионов шестьсот сорок одна тысяча восемьсот двадцать девять) рублей без учета НДС, в том числе:

- нежилого здания – 1 445 394 (Один миллион четыреста сорок пять тысяч триста девяносто четыре) рубля без учета НДС;
- земельного участка – 4 196 435 (Четыре миллиона сто девяносто шесть тысяч четыреста тридцать пять) рублей, НДС не облагается.

Участники аукциона в соответствии с протоколом от 23.01.2014 г. о признании претендентов участниками аукциона:

1. ООО «Н.С.Н.- Групп»;
2. ООО «Актив»;
3. Уракова Алевтина Александровна.

Участники аукциона: ООО «Н.С.Н.- Групп», ООО «Актив», Уракова Алевтина Александровна на аукцион, назначенный на 13 час. 30 мин. 07.02.2014 г., не явились.

На основании п. 5 ст. 447 ГК РФ, п. 3 ст. 18 Федерального Закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» **аукцион по продаже**

нежилого здания (Литера АА1А2) – прачечная № 8, площадью 336,10 кв.м (этажность: 1) и земельного участка, входящего в состав земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:09:0301171:890, общей площадью 1 355,00 кв.м по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, бульвар 50 лет Октября, д.18, для дальнейшей эксплуатации нежилого здания прачечной № 8, признается несостоявшимся.

**Руководитель управления
организации муниципальных торгов
мэрии городского округа Тольятти**



И.В. Лыпкин

Аукционист:

С.Е. Беляева

С.Е. Беляева