

**ПРОТОКОЛ  
ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

г. Тольятти

5 февраля 2015 года

**Основание продажи:** постановление мэрии городского округа Тольятти от 09.12.2014 № 4606-п/1 «Об условиях приватизации нежилого помещения площадью 310,6 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, проспект Ленинский, д. 10А, посредством публичного предложения».

**Продавец:** Мэрия городского округа Тольятти

**Организатор торгов:** Управление организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти

**Присутствовали:**

1. Голосов В.С. – руководитель управления организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти;
2. Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации продаж управления организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти – ведущий продажи.

**Предмет продажи:** нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, проспект Ленинский, д. 10А, площадью 310,6 кв.м (этаж № 3 поз. 1, 3а, 4, 4а, 4б, 5, 5а, 5б, 6, 6а, 8, 9, 10, 13, 14, 14а, 15, 16, 17, 18, 18а).

Нежилое помещение фактически используется ООО «Управляющая компания № 1 жилищно-коммунального хозяйства».

**Начальная цена (цена первоначального предложения):** 5 195 415 (Пять миллионов сто девяносто пять тысяч четыреста пятнадцать) рублей, без учета НДС.

**Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения):** 2 597 707 руб. 50 коп. (Два миллиона пятьсот девяносто семь тысяч семьсот семь рублей 50 копеек), что составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

**Величина снижения цены («шаг понижения»):** 519 541 руб. 50 коп. (Пятьсот девятнадцать тысяч пятьсот сорок один рубль 50 копеек).

**Величина повышения цены («шаг аукциона»):** 200 000 (Двести тысяч) рублей.

**Участники продажи посредством публичного предложения в соответствии с протоколом от 21.01.2015 г. о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения:**

1. ООО «УК № 1 ЖКХ»;
2. ООО «Система».

**Для участия в продаже посредством публичного предложения по состоянию на 10 час. 00 мин. 05.02.2015 г. зарегистрированы следующие участники:**

1. ООО «УК № 1 ЖКХ»;
2. ООО «Система».

**Цена, предложенная победителем продажи посредством публичного предложения:** 2 597 707 руб. 50 коп. (Два миллиона пятьсот девяносто семь тысяч семьсот семь рублей 50 копеек), без учета НДС.

Цена продажи составляет: 3 065 294 руб. 85 коп. (Три миллиона шестьдесят пять тысяч двести девяносто четыре рубля 85 копеек), в том числе НДС 467 587 руб. 35 коп. (Четыреста шестьдесят семь тысяч пятьсот восемьдесят семь рублей 35 копеек).

Победитель продажи посредством публичного предложения: ООО «Система».

Руководитель управления  
организации муниципальных торгов  
мэрии городского округа Тольятти



В.С. Голосов

Ведущий продажи:

С.Е. Беляева

Победитель продажи:  
ООО «Система»

А.Я. Разин  
(по доверенности  
от 19.01.2015 г. б/н)