

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 28/02

г. Тольятти

24 марта 2022 года

Место проведения аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, 445020, г.Тольятти, улица Белорусская, 33, каб.209.

Дата проведения аукциона: 24 марта 2022.

Время начала аукциона: 9 часов 30 минут

Время окончания аукциона: 9 часов 50 минут.

1. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 667,3 кв.м, расположенного по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Королева, д. 18, (далее - объект недвижимости), состоящего из:

- нежилого помещения площадью 510,9 кв.м с кадастровым номером 63:09:0101176:9754, расположенного по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Королева, д. 18 (-1 этаж поз. 1, 2, 3, 4, 7, 9, 10, 15, 16, 18, 19, 22, 23, 24; 1 этаж поз. 1-8, 11, 13, 14, 17, 18, 19, 24, 29, 30, 31, 33);

- нежилого помещения площадью 40,4 кв.м с кадастровым номером 63:09:0101176:10598, расположенного по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Королева, д. 18 (1 этаж 2 уровень поз. № 34);

- нежилого помещения площадью 116 кв.м с кадастровым номером 63:09:0101176:10673, расположенного по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Королева, д. 18 (-1 этаж поз. №№ 5, 17; 1 этаж поз. №№ 6а, 9, 10, 15, 16, 20, 21, 22, 23, 26, 27, 32).

Часть нежилого помещения фактически используется ООО «Евродом».

1.1. Целевое назначение объекта недвижимости: универсальное.

1.2. Срок действия договора аренды: пять лет.

1.3. Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц): 88 083 руб. 33 коп. (Восемьдесят восемь тысяч восемьдесят три рубля 33 копейки), без учета НДС

2. Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 21.02.2022 № 363-п/1 «Об условиях проведения аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 667,3 кв.м, расположенного по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Королева, д. 18».

3. Извещение о проведении аукциона было размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru/>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 25 февраля 2022.

4. На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

Голосов Владимир Сергеевич – начальник отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Заместитель председателя комиссии:

Беляева Светлана Евгеньевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Секретарь комиссии:

Бангрова Ольга Сергеевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

5. Аукционист выбран из числа членов единой постоянной комиссии путем открытого голосования членов комиссии большинством голосов – Беляева Светлана Евгеньевна.

6. В процессе проведения аукциона Организатором аукциона велась аудиозапись.

7. В аукционе участвовали следующие участники аукциона:

№ п/п	Регистрационный номер участника	Наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона	Место нахождения (для юр.лица), место жительства (для физического лица)
1.	1	Горшков Михаил Сергеевич	445000, РФ, Самарская область, г. Тольятти, ул. Механизаторов, д. 25, кв. 29
2.	2	ООО «Евродом»	445000, РФ, Самарская область, г. Тольятти, б-р Королева, д. 18
3.	3	ИП Нанаян Чино Джульбертовна	445000, РФ, Самарская область, г. Тольятти, ул. Тополиная, д. 3, кв. 120.

Участник аукциона ИП Амирханян Араик Альбертович на аукцион, назначенный на 9 час. 30 мин. 24.03.2022, не явился.

8. Последнее предложение о цене договора поступило:

ООО «Евродом»

445000, РФ, Самарская область, г. Тольятти, б-р Королева, д. 18 и составило 184 974 руб. 99 коп. (Сто восемьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят четыре рубля 99 копеек).

Предпоследнее предложение о цене договора поступило:

Горшков Михаил Сергеевич

445000, РФ, Самарская область, г. Тольятти, ул. Механизаторов, д. 25, кв. 29 и составило 180 570 руб. 83 коп. (Сто восемьдесят тысяч пятьсот семьдесят рублей 83 копейки).

Победителем аукциона признан:

ООО «Евродом»

445000, РФ, Самарская область, г. Тольятти, б-р Королева, д. 18

9. Протокол аукциона составлен в трех экземплярах, один из которых остается у организатора торгов. Другие экземпляры протокола аукциона передаются в Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти, один из которых в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передается победителю аукциона вместе с проектом договора аренды.

10. Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет по адресу: <http://www.torgi.gov.ru/>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети Интернет по адресу: <http://portal.tgl.ru> 25 марта 2022.




11. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

12. Подписи:

Председатель комиссии:

Зам. председателя комиссии:

Секретарь комиссии:


 _____ В.С. Голосов

 _____ С.Е. Беляева

 _____ О.С. Бангрова