

## Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

19 сентября 2017

**Место проведения аукциона:** Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 608.

**Дата проведения аукциона:** 19.09.2017 г.

**Время проведения аукциона:** 09 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.07.2017 г. № 2625-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301143:12, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, р-н Центральный, пересечение ул. Комсомольская и Первомайская».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Аукционист:** Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства офисного объекта.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0301143:12.

**Местоположение земельного участка:** местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, р-н Центральный, пересечение ул. Комсомольская и Первомайская.

**Площадь земельного участка:** 1595 кв. м.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст.56 Земельного кодекса РФ, ст. 78 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений на использование в границах территории достопримечательного места в соответствии со ст. 79 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

**Разрешенное использование земельного участка:** деловое управление (4.1).

**Цель использования земельного участка:** строительство офисного объекта.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов

Срок аренды земельного участка: 32 (Тридцать два) месяца.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15.09.2017:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	12.09.2017	ООО «ТоргАльянс» 443040, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Ворошилова, дом 26, кв. 178 ОГРН 1166313055292 ИНН 6321402827
2.	12.09.2017	ООО «СКАЙРЕТ» 443043, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Коммунальная, дом 36В, офис 7 ОГРН 1166313138078 ИНН 6321417622
3.	12.09.2017	ООО «Калипсо» 443047, Самарская обл., г. Тольятти, ш. Южное, дом 39, кв. 235 ОГРН 1176313070284 ИНН 6321435188
4.	13.09.2017	ООО «СПЕЦСТРОЙ» 443099, Самарская обл., г. Самара, ул. Галактионовская, дом 22, офис 17 ОГРН 1176313017990 ИНН 6317117658
5.	13.09.2017	Журавлёв Олег Александрович 443096, Самарская обл., г. Самара, ул. Дачная, дом 31, кв. 21
6.	13.09.2017	Сбоев Андрей Викторович 445131, Самарская обл., муниц. район Ставропольский, с. Узюково, ул. Ленина, д. 46А
7.	13.09.2017	ООО «Приоритет Тольятти» 445004, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Базовая, дом 8, строение литера А16 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
8.	13.09.2017	Коновалов Александр Станиславович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Комсомольская, 87, кв. 95
9.	13.09.2017	Норкина Любовь Алексеевна 445000, Самарская обл., г. Тольятти, проезд Донской, д. 74
10.	13.09.2017	Жариков Константин Валерьевич 443029, Самарская обл., г. Самара, ул. Солнечная, д. 25, кв. 180
11.	13.09.2017	Железников Артём Андреевич 443111, Самарская обл., г. Самара, ул. Ново-Вокзальная, д. 146а, кв. 115
12.	13.09.2017	Берендяев Василий Васильевич 443010, Самарская обл., г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 236, кв. 1
13.	13.09.2017	Хачатурян Виген Эдуардович

Для участия в аукционе по состоянию на 09 час. 00 мин. 19.09.2017 зарегистрированы следующие участники:

1. Хачатурян Виген Эдуардович;
2. Норкина Любовь Алексеевна (В.Д.Островский по доверенности от 23.12.2016 № 63 А А 4075377).

Участники аукциона ООО «ТоргАльянс», ООО «СКАЙРЕТ», ООО «Калипсо», ООО «СПЕЦСТРОЙ», Журавлёв Олег Александрович, Сбоев Андрей Викторович, ООО «Приоритет Тольятти», Коновалов Александр Станиславович, Жариков Константин Валерьевич, Железников Артём Андреевич, Берендяев Василий Васильевич на аукцион, назначенный на 09 час. 00 мин. 19.09.2017, не явились.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):** 501 760 (Пятьсот одна тысяча семьсот шестьдесят) рублей.

**Последнее предложение о цене предмета аукциона:** 516 760 (Пятьсот шестнадцать тысяч семьсот шестьдесят) рублей.

**Предпоследнее предложение:** 501 760 (Пятьсот одна тысяча семьсот шестьдесят) рублей.

**Победитель аукциона:** Норкина Любовь Алексеевна  
445000, Самарская обл., г. Тольятти, проезд Донской, д. 74.

**Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:** Хачатурян Виген Эдуардович  
445009, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Победы, д. 33, кв. 13.

**Начальник отдела  
организации муниципальных  
торгов администрации городского  
округа Тольятти**

**Аукционист:**

**Победитель аукциона:**



В.С.Голосов

С.Е.Беляева

Л.А.Норкина

(В.Д.Островский по доверенности от 23.12.2016 № 63 А А 4075377)