

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

9 октября 2017 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 608.

Дата проведения аукциона: 09.10.2017 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 16.08.2017 г. № 2793-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:3586, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, северо-западнее здания, имеющего адрес: Московский проспект, 39».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства: многоквартирные многоэтажные жилые дома с встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0103035:3586.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, северо-западнее здания, имеющего адрес: Московский проспект, 39.

Площадь земельного участка: 2425 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, ст. 80 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка для строительства: многоквартирные многоэтажные жилые дома с встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка (2.6).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов

Срок аренды земельного участка: 32 (Тридцать два) месяца.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 05.10.2017 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	13.09.2017	Жариков Константин Валерьевич 443029, Самарская обл., г. Самара, ул. Солнечная, д. 25, кв. 180
2.	13.09.2017	Железников Артем Андреевич 443111, Самарская обл., г. Самара, ул. Ново-Вокзальная, 146А-115
3.	02.10.2017	ООО «СПЕЦСТРОЙ» 435099, Самарская обл., г. Самара, ул. Галактионовская, 22 оф.17 ОГРН 1176313017990 ИНН 6317117658

4.	02.10.2017	Ершов Александр Юрьевич 445000, Самарская обл., г. Жигулевск, ул.Морквашинская, За- 42
5.	02.10.2017	Логунов Сергей Александрович 445000, Самарская обл., г. Жигулевск, ул. Пролетарская, 5-31
6.	03.10.2017	ООО «Приоритет Тольятти» 445004, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Базовая, 8, стр. лит. А16 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
7.	03.10.2017	ООО «ТоргАльянс» 445040, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Ворошилова, 26-178 ОГРН 1166313055292 ИНН 6321402827
8.	03.10. 2017	Коновалов Александр Станиславович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Комсомольская, 87-95
9.	03.10.2017	ООО «СКАЙРЕТ» 445043, Самарская обл., г.Тольятти, ул.Коммунальная, 36В, оф.7 ОГРН 1166313138078 ИНН 6321417622
10.	03.10.2017	ООО «Погода в доме» 445004, Самарская обл., г. Тольятти, ул. А. Кудашева, 110-150 ОГРН 1106324003763 ИНН 6324009614
11.	03.10.2017	Зубарев Сергей Олегович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, Приморский б-р, 29-16
12.	03.10.2017	Алексеев Сергей Сергеевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Свердлова, 41-365
13.	03.10.2017	ООО «Эталон» 445030, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Тополиная, 43-128 ОГРН 1176313071516 ИНН 6321435491
14.	03.10.2017	Мазин Анатолий Геннадьевич 445149, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Зеленовка, ул. Азотчиков, д.15
15.	03.10.2017	Сбоев Андрей Викторович 445131, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Узюково, ул. Ленина, д.46а
16.	03.10.2017	ООО «ТРАНС-ТАЙМ» 445007, Самарская обл., г.Тольятти, б-р 50 лет Октября, 73А-79 ОГРН 1146324010469 ИНН 6324056043
17.	03.10.2017	Хачатурян Виген Эдуардович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Победы, 33-13

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 09.10.2017 г. зарегистрированы следующие участники:

1. Жариков Константин Валерьевич.
2. Железников Артем Андреевич.
3. ООО «СПЕЦСТРОЙ».
4. Коновалов Александр Станиславович.
5. ООО «Погода в доме».
6. Зубарев Сергей Олегович.
7. ООО «Эталон».
8. Мазин Анатолий Геннадьевич.
9. Сбоев Андрей Викторович.
10. ООО «ТРАНС-ТАЙМ».
11. Хачатурян Виген Эдуардович.

Участники аукциона: Ершов Александр Юрьевич, Логунов Сергей Александрович, ООО «Приоритет Тольятти», ООО «ТоргАльянс», ООО «СКАЙРЕТ», Алексеев Сергей Сергеевич на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 09.10.2017 г., не явились.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 189 000 (Сто восемьдесят девять тысяч) рублей.

Участник аукциона, сделавший предложение о начальной цене предмета аукциона: ООО «СПЕЦСТРОЙ».

На основании п. 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Автозаводский район, северо-западнее здания, имеющего адрес: Московский проспект, 39, площадью 2425 кв. м, кадастровый номер 63:09:0103035:3586, сформированного для строительства: многоквартирные многоэтажные жилые дома с встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)), признается несостоявшимся в связи с тем, что при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

И.о. начальника отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти



И.О. Свиридова

Аукционист:

С.Е. Беляева