

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

19 апреля 2018 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 608.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа от 26.02.2018 г. № 588-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:4584, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, севернее здания, имеющего адрес: Московский проспект, д. 58».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства: многоквартирные многоэтажные дома со встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)).

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0103035:4584.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, севернее здания, имеющего адрес: Московский проспект, д. 58.

Площадь земельного участка: 3345 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, обеспечение доступа в коридоры инженерных коммуникаций ремонтно-эксплуатационными организациям и службам для выполнения необходимых работ, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, ст. 80 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Цель использования земельного участка: для строительства многоквартирных многоэтажных домов со встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов

Срок аренды земельного участка: 32 (Тридцать два) месяца.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 16.04.2018 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	09.04.2018	ООО «Системы МОЕГО ДОМА» 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Свердлова, 24А, оф. 125 ОГРН 1166313150948 ИНН 6321419683
2.	10.04.2018	ООО «Вентра Торг» 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Индустриальная, 9, оф. 213 ОГРН 1186313024842 ИНН 6324090252

3.	11.04.2018	ООО «СпецНефтеГазСервис» 443041, Самарская обл., г. Самара, ул. Ленинская, 166, оф. 11 ОГРН 1146315001117 ИНН 6315655869
4.	11.04.2018	ООО «Техпроект» 4443532, Самарская обл., п. Верхняя Подстепновка, ул. Специалистов, 26, оф. I ОГРН 1036300555103 ИНН 6316048144
5.	12.04.2018	Антонов Александр Николаевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы 17В - 41
6.	13.04.2018	Кытин Евгений Валерьевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, 2В - 10
7.	13.04.2018	ООО «Приоритет Тольятти» 445004, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Базовая, 8, стр. лит. А16 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
8.	13.04.2018	ООО «Тольяттистрой» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А - 27 ОГРН 1156324001635 ИНН 6324058749

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 19.04.2018 г. зарегистрированы следующие участники:

1. ООО «Системы МОЕГО ДОМА»
2. Антонов Александр Николаевич
3. Кытин Евгений Валерьевич
4. ООО «Приоритет Тольятти»
5. ООО «Тольяттистрой»

Участники аукциона: ООО «Вентра Торг», ООО «СпецНефтеГазСервис», ООО «Техпроект» на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 19.04.2018 г., не явились.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 261 000 (Двести шестьдесят одна тысяча) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 510 600 (Пятьсот десять тысяч шестьсот) рублей.

Предпоследнее предложение: 502 800 (Пятьсот две тысячи восемьсот) рублей.

Победитель аукциона: ООО «Системы МОЕГО ДОМА», 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Свердлова, 24А, оф. 125. ОГРН 1166313150948 ИНН 6321419683.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: ООО «Системы МОЕГО ДОМА», 445042, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Свердлова, 24А, оф. 125. ОГРН 1166313150948 ИНН 6321419683.

И.о. начальника отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти



И.О. Свиридова

Аукционист:

С.Е. Беляева

Победитель аукциона:

ООО «Системы МОЕГО ДОМА»
(Е.И. Кожин по доверенности
от 04.04.2018 г. № 1)