

## Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

27 сентября 2018 года

**Место проведения аукциона:** Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 608.

**Дата проведения аукциона:** 27.09.2018 г.

**Время проведения аукциона:** 9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 16.08.2018 г. № 2428-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102153:684, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, С 33, южнее территории крытого рынка».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Аукционист:** Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов: - объекты торговли в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 10 000 кв.м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102153:684.

**Местоположение земельного участка** Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, С 33, южнее территории крытого рынка.

**Площадь земельного участка:** 4711 кв. м.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в использовании земельного участка в границах ориентировочной санитарно-защитной зоны, установленные ст. 78 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

**Разрешенное использование земельного участка:** для строительства объектов: - объекты торговли в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 10 000 м<sup>2</sup> (объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2).

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов

**Срок аренды земельного участка:** 32 (тридцать два) месяца.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 24.09.2018 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	21.09.2018	ООО «АВТОСТАРТ» 445027, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Юбилейная, д. 49, кв. 33 ОГРН 11763130008740 ИНН 6321424605
2.	21.09.2018	ООО «ПАРУС» 445043, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Коммунальная, д. 20 ОГРН 1026301977283 ИНН 6321111458

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 27.09.2018 г. зарегистрированы следующие участники:

1. ООО «АВТОСТАРТ»
2. ООО «ПАРУС»

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 1 678 375 (Один миллион шестьсот семьдесят восемь тысяч триста семьдесят пять) рублей.

**Последнее предложение** о цене предмета аукциона: 1 728 725 (Один миллион семьсот двадцать восемь тысяч семьсот двадцать пять) рублей.

**Предпоследнее предложение:** 1 678 375 (Один миллион шестьсот семьдесят восемь тысяч триста семьдесят пять) рублей.

**Победитель аукциона:** ООО «АВТОСТАРТ»  
445027, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Юбилейная, д. 49, кв. 33  
ОГРН 11763130008740 ИНН 6321424605

**Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:** ООО «ПАРУС»  
445043, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Коммунальная, д. 20  
ОГРН 1026301977283 ИНН 6321111458

Начальник отдела  
организации муниципальных  
торгов администрации городского  
округа Тольятти

Аукционист:

Победитель аукциона:  
Директор ООО «АВТОСТАРТ»



В.С. Голосов

С.Е. Беляева

А.А. Митрофанов