

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

15 декабря 2021 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 209.

Дата проведения аукциона: 15.12.2021 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 01.11.2021 г. № 3467-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0000000:9026, с местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, п/о Копылово».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства базы отдыха.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0000000:9026.

Местоположение земельного участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, п/о Копылово.

Площадь земельного участка: 6 849 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка в ЗОУИТ (63:09-6.152; 63:09-6.348; 63.09.2.460; 63.09.2.461; 63:09-6.152; 63:09-6.45).

Разрешенное использование земельного участка: туристическое обслуживание (5.2.1).

Цель использования земельного участка: для строительства базы отдыха.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 10.12.2021 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	03.12.2021	Корсаков Эдуард Александрович 445143, Самарская обл., Ставропольский район, с. Подстепки, пер. Заречный, 9
2.	03.12.2021	Дубров Станислав Леонидович 445142, Самарская обл., Ставропольский район, п. Приморский, ул. Сиреневая, 3
3.	06.12.2021	Ярцев Виктор Александрович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 7В-200

4.	06.12.2021	ООО «СТАТУС» 443013, Самарская обл., г. Самара, ул. Чернореченская, 61-32 ОГРН 1116315004629 ИНН 6315637669
5.	06.12.2021	ООО «ВЕКТОР» 443083, Самарская обл., г. Самара, ул. Победы, 7А, корп. 2, комн. 7 ОГРН 1196313069590 ИНН 6318049584
6.	06.12.2021	Бойков Владимир Анатольевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Л. Чайкиной, 43-8
7.	07.12.2021	Аббасов Руслан Аббас оглы 443000, Самарская обл., г. Самара, пер. Сиреневый, д. 8, кв. 21
8.	07.12.2021	ООО «ПКЦ «АРС» 443099, Самарская обл., г. Самара, ул. Алексея Толстого, 20-4 ОГРН 1026300972730 ИНН 6315505736
9.	07.12.2021	Родин Валентин Игоревич 443000, Самарская обл., г. Самара, ул. Водников, 59/9, блок 318
10.	08.12.2021	Черек Александр Алексеевич 443000, Самарская обл., г. Самара, ул. Вилоновская угол Чапаевская, 13/208- 53
11.	08.12.2021	Коновалова Мария Евгеньевна 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Мира, 130-27
12.	08.12.2021	Михайлова Ирина Владимировна 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Свердлова, 47-111
13.	08.12.2021	Милевский Руслан Александрович 628481, ХМАО, г. Когалым, ул. Дружбы народов, 21-23
14.	08.12.2021	ИП Кабилов Наимджон Иномжонович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 43А-155 ОГРН 309632434200042 ИНН 632400095221
15.	08.12.2021	Пинегин Андрей Александрович 445000, Самарская обл., Ставропольский район, с. Зеленовка, ул. Советская, 48Б
16.	08.12.2021	Веремейчик Максим Сергеевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, б-р Рябиновый, 15-87
17.	08.12.2021	Коуров Станислав Юрьевич 445057, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, 16-101
18.	09.12.2021	Сбоев Андрей Викторович 445131, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Узюково, ул. Ленина, 46а
19.	09.12.2021	ООО «СТАЛЬТРЕК» 445021, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Банькина, 32А, пом. 3 ОГРН 1186313074023 ИНН 6324094578
20.	09.12.2021	ООО «СТРОЙЦЕНТР» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1196313078455 ИНН 6324105149
21.	09.12.2021	ООО «Приоритет Тольятти» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
22.	09.12.2021	ИП Перельгин Радимир Викторович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, б-р Ленина, 23-175 ОГРН 317631300063190 ИНН 632310484209

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 15.12.2021 зарегистрированы следующие участники:

1. Бойков Владимир Анатольевич.
2. Коновалова Мария Евгеньевна (Коновалов Александр Станиславович по доверенности от 07.02.2019 № 63 АА 5358237).

3. ИП Кабилов Наимджон Иномжонович.
4. Веремейчик Максим Сергеевич.
5. Сбоев Андрей Викторович.
6. ООО «СТАЛЬТРЕК».
7. ИП Перельгин Радимир Викторович.

Участники аукциона: Корсаков Эдуард Александрович, Дубров Станислав Леонидович, Ярцев Виктор Александрович, ООО «СТАТУС», ООО «ВЕКТОР», Аббасов Руслан Аббас оглы, ООО «ПКЦ «АРС», Родин Валентин Игоревич, Черек Александр Алексеевич, Михайлова Ирина Владимировна, Милевский Руслан Александрович, Пинегин Андрей Александрович, Коуров Станислав Юрьевич, ООО «СТРОЙЦЕНТР», ООО «Приоритет Тольятти» на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 15.12.2021 г., не явились.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):
138 200 (Сто тридцать восемь тысяч двести) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 2 666 200 (Два миллиона шестьсот шестьдесят шесть тысяч двести) рублей.

Предпоследнее предложение: 2 074 200 (Два миллиона семьдесят четыре тысячи двести) рублей.

Победитель аукциона: Веремейчик Максим Сергеевич, 445000, Самарская обл., г. Тольятти, б-р Рябиновый, 15-87

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: ООО «СТАЛЬТРЕК», 445021, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Банькина, 32А, пом. 3, ОГРН 1186313074023 ИНН 6324094578

**Начальник отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти**

Аукционист:

Победитель аукциона:



В.С. Голосов

С.Е. Беляева

М.С. Веремейчик