

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

28 апреля 2022 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 209.

Дата проведения аукциона: 28.04.2022 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 03.03.2022 г. № 472-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0303071:1756, с местоположением: Самарская область, город Тольятти, Центральный район, южнее дома, имеющего адрес: Обводное шоссе, 34, лит. А6».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства капитального объекта - склада.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0303071:1756.

Местоположение земельного участка: Самарская область, город Тольятти, Центральный район, южнее дома, имеющего адрес: Обводное шоссе, 34, лит. А6.

Площадь земельного участка: 1 579 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства капитального объекта - склада.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 25.04.2022:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	19.04.2022	Бочкарева Лариса Владимировна 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 61а-63
2.	20.04.2022	Славкин Денис Викторович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 13Б-158
3.	20.04.2022	Ярцев Виктор Александрович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 17В-200
4.	20.04.2022	Родин Валентин Игоревич 443000, Самарская обл., г. Самара, ул. Волников, 59/9, блок 318
5.	20.04.2022	Рышталовский Евгений Владимирович 443000, г. Самара, Пугачевский тракт, 25-22
6.	20.04.2022	Аббасов Руслан Аббас оглы 443000, Самарская обл., г. Самара, пер. Сиреневый, 8-21

7.	20.04.2022	Корсаков Эдуард Александрович 445143, Самарская обл., Ставропольский район, с. Подстепки, пер. Заречный, 9
8.	21.04.2022	ООО «СТРОЙЦЕНТР» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1196313078455 ИНН 6324105149
9.	21.04.2022	ООО «Приоритет Тольятти» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
10.	21.04.2022	Коновалова Мария Евгеньевна 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Мира, 130-27
11.	22.04.2022	ООО «СТРОЙ-ПАРКИНГ» 445009, Самарская обл., г. Тольятти, проезд Некрасова, 78 ОГРН 1066320171642 ИНН 6323091133
12.	22.04.2022	ИП Кабилов Наимджон Иномжонович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 43А-155 ОГРН 309632434200042 ИНН 632400095221
13.	22.04.2022	ИП Бекмансуров Николай Хадиярович 445030, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 18-89 ОГРН 314632033900050 ИНН 632104735827

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 28.04.2022 зарегистрированы следующие участники:

1. Коновалова Мария Евгеньевна (Коновалов А.С. по доверенности № 63 АА 5358237 от 07.02.2019)
2. ИП Кабилов Наимджон Иномжонович.

Участники аукциона: Бочкарева Лариса Владимировна, Славкин Денис Викторович, Ярцев Виктор Александрович, Родин Валентин Игоревич, Рышталовский Евгений Владимирович, Аббасов Руслан Аббас оглы, Корсаков Эдуард Александрович, ООО «СТРОЙЦЕНТР», ООО «Приоритет Тольятти», ООО «СТРОЙ-ПАРКИНГ», ИП Бекмансуров Николай Хадиярович на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 28.04.2022, не явились.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):
101 700 (Сто одна тысяча семьсот) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 101 700 (Сто одна тысяча семьсот) рублей.

Участник аукциона, сделавший предложение о начальной цене: ИП Кабилов Наимджон Иномжонович. 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 43А-155. ОГРН 309632434200042, ИНН 632400095221.

На основании п. 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, город Тольятти, Центральный район, южнее дома, имеющего адрес: Обводное шоссе, 34, лит. А6, кадастровый номер 63:09:0303071:1756, площадь 1579 кв.м, сформированного для строительства капитального объекта - склада, **признается несостоявшимся.**

**Начальник отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти**



В.С. Голосов

Аукционист:

С.Е. Беляева