

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

21 сентября 2022 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 21.09.2022 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.08.2022 г. № 1698-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102151:35, с местоположением: Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, р-он Автозаводский, ул. Дзержинского, гараж 54».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта капитального строительства - объекта обслуживания автотранспорта (АЗС, СТО, автомойки).

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102151:35.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, р-он Автозаводский, ул. Дзержинского, гараж 54.

Площадь земельного участка: 782 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих ЗОУиТ.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса(4.9.1).

Цель использования земельного участка: для строительства объекта капитального строительства - объекта обслуживания автотранспорта (АЗС, СТО, автомойки).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 19.09.2022 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	09.09.2022	Бойков Владимир Анатольевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Л.Чайкиной, д. 43, кв. 8
2.	09.09.2022	Ярцев Виктор Александрович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 17В, кв. 200

3.	13.09.2022	Чупанов Иван Петрович 445020, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Ушакова, д. 60, кв. 65
4.	14.09.2022	ООО «Стройцентр» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, д. 15А, кв. 27 ОГРН 1196313078455 ИНН 6324105149
5.	14.09.2022	ООО «Приоритет Тольятти» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, д. 15А, кв. 27 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
6.	14.09.2022	ООО «АВТОПОЛИВ 163» 445005, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Шлюзовая, д. 29, кв. 55 ОГРН 1226300038920 ИНН 6382093245
7.	14.09.2022	ООО «ПРОГРЕСС ПЛЮС» 445144, Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Ягодное, ул. Грачева, д. 76 ОГРН 1206300057952 ИНН 6382082155
8.	14.09.2022	Корсаков Эдуард Александрович 445143, Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Подстепки, пер. Заречный, д. 9
9.	14.09.2022	ООО «ЛадаВтор» 445043, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Вокзальная, д. 26а ОГРН 1086320011580 ИНН 6321211050
10.	14.09.2022	Коновалов Александр Станиславович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Комсомольская, д. 84б, кв. 26
11.	15.09.2022	ООО «Инфокар» 446729, Самарская обл., Шигонский р-н, п. Пионерский, д. 1 ОГРН 1196313044014 ИНН 6325074486
12.	15.09.2022	Макаревич Константин Юрьевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, б-р. Кулибина, д. 19, кв. 194
13.	15.09.2022	Дубров Станислав Леонидович 445028, Самарская обл., г. Тольятти, б-р. Приморский, д. 46, кв. 8
14.	15.09.2022	Мамедов Адил Саладдин Оглы 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 Лет Победы, д. 2, кв. 284
15.	15.09.2022	Рышталовский Евгений Владимирович 443000, Самарская обл., г. Самара, Пугачевский тракт, д. 25, кв. 22
16.	15.09.2022	Аббасов Руслан Аббас Оглы 443072, Самарская обл., г. Самара, тер. 18 км Московского шоссе, д. 43, кв. 26
17.	15.09.2022	Чернышов Валерий Николаевич

		357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Дзержинского, д. 19
18.	15.09.2022	Мартынов Владимир Николаевич 410056, Саратовская обл., г. Саратов, ул. Вавилова, д. 9/117, кв. 20

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 21.09.2022 зарегистрированы следующие участники:

1. ООО «АВТОПОЛИВ 163».
2. Коновалов Александр Станиславович.
3. Мартынов Владимир Николаевич.
4. ООО «Стройцентр».
5. ООО «ПРОГРЕСС ПЛЮС».
6. Аббасов Руслан Аббас Оглы.
7. Макаревич Константин Юрьевич.
8. Мамедов Адил Саладин Оглы.
9. Бойков Владимир Анатольевич.

Участники аукциона: Ярцев Виктор Александрович, Чупанов Иван Петрович, ООО «Приоритет Тольятти», Корсаков Эдуард Александрович, ООО «ЛадаВтор», ООО «Инфокар», Дубров Станислав Леонидович, Рышталовский Евгений Владимирович, Чернышов Валерий Николаевич на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 21.09.2022, не явились.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 117 400 (Сто семнадцать тысяч четыреста) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 123 400 (Сто двадцать три тысячи четыреста) рублей.

Предпоследнее предложение: 120 400 (Сто двадцать тысяч четыреста) рублей.

Победитель аукциона: Макаревич Константин Юрьевич. 445000, Самарская обл., г. Тольятти, б-р. Кулибина, д. 19, кв. 194.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: ООО «ПРОГРЕСС ПЛЮС». 445144, Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Ягодное, ул. Грачева, д. 76, ОГРН 1206300057952, ИНН 6382082155.

Начальник отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти



В.С. Голосов

Аукционист:

С.Е. Беляева

Победитель аукциона:

Макаревич К.Ю.