

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

11 октября 2022 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 11.10.2022 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 18.08.2022 г. № 1802-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:62, с местоположением: Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Коммунальная 1-я очередь промкомзоны, южнее здания № 38».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства комплекса зданий: складов.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102160:62

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Коммунальная 1-я очередь промкомзоны, южнее здания № 38.

Площадь земельного участка: 5004 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих ЗОУиТ.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства комплекса зданий: складов.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 158 (Сто пятьдесят восемь) месяцев.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 07.10.2022 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	04.10.2022	Дубров Станислав Леонидович 445051, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, 1Б-57
2.	04.10.2022	ООО «АЛЬФА» 445141, Самарская обл., Ставропольский район, с. Русская Борковка, ул. Советская, 50Б ОГРН 1196313038448 ИНН 6382079307
3.	04.10.2022	Чернышов Валерий Николаевич 357623, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Дзержинского, 19
4.	04.10.2022	ООО «ВЕРДЕ» 445045, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Лизы Чайкиной, 68-294 ОГРН 1076320034416 ИНН 6322041034

5.	04.10.2022	Мокроусов Алексей Юрьевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Банькина, 8, корп. 6, кв. 9
6.	05.10.2022	Мамедов Адил Саладдин Оглы 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 2-284
7.	05.10.2022	Ярцева Елена Геннадьевна 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Дзержинского, 34-141
8.	05.10.2022	ООО «СТРОЙЦЕНТР» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1196313078455 ИНН 6324105149
9.	05.10.2022	ООО «Приоритет Тольятти» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
10.	05.10.2022	Аббасов Руслан Аббас оглы 443000, Самарская обл., г. Самара, тер. 18 км Московского шоссе, 43-26
11.	05.10.2022	Рышталовский Евгений Владимирович 443000, Самарская обл., г. Самара, Пугачевский тракт, 25-22
12.	05.10.2022	ООО «ВЕКТОР» 443083, Самарская обл., г. Самара, ул. Победы, 7А, корп. 2, комн. 7 ОГРН 1196313069590 ИНН 6318049584
13.	05.10.2022	ООО «СТАТУС» 443013, Самарская обл., г. Самара, ул. Чернореченская, 61-32 ОГРН 1116315004629 ИНН 6315637669
14.	05.10.2022	Смирнов Вячеслав Анатольевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, пр-т Степана Разина, 83-56
15.	05.10.2022	Корсаков Эдуард Александрович 445143, Самарская обл., Ставропольский район, с. Подстепки, пер. Заречный, 9
16.	05.10.2022	Фомичева Елена Евгеньевна 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Революционная, 56-508
17.	05.10.2022	Мартынов Владимир Николаевич 410056, Саратовская обл., г. Саратов, ул. Вавилова, 9/117-20
18.	05.10.2022	Коновалов Александр Станиславович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Комсомольская, 846-26
19.	05.10.2022	Галимов Александр Николаевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Автостроителей, 43-139
20.	05.10.2022	Чупанов Иван Петрович 445020, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Ушакова, 60-65

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 11.10.2022 зарегистрированы следующие участники:

1. Дубров Станислав Леонидович
2. ООО «ВЕРДЕ» (по доверенности от 04.10.2022 № 63 АА 7406204 Онучкин Юрий Александрович).
3. Мокроусов Алексей Юрьевич
4. Мамедов Адил Саладдин Оглы
5. Ярцева Елена Геннадьевна
6. ООО «СТРОЙЦЕНТР»
7. ООО «Приоритет Тольятти»
8. Аббасов Руслан Аббас оглы
9. Рышталовский Евгений Владимирович
10. ООО «ВЕКТОР»

11. Коновалов Александр Станиславович
12. Галимов Александр Николаевич
13. Чупанов Иван Петрович

Участники аукциона: ООО «АЛЬФА», Чернышов Валерий Николаевич, ООО «СТАТУС», Смирнов Вячеслав Анатольевич, Корсаков Эдуард Александрович, Фомичева Елена Евгеньевна, Мартынов Владимир Николаевич на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 11.10.2022, не явились.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 265 300 (Двести шестьдесят пять тысяч триста) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 272 300 (Двести семьдесят две тысячи триста) рублей.

Предпоследнее предложение: 265 300 (Двести шестьдесят пять тысяч триста) рублей.

Победитель аукциона: ООО «ВЕРДЕ» (по доверенности от 04.10.2022 № 63 АА 7406204 Онучкин Юрий Александрович).

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Аббасов Руслан Аббас оглы. 443000, Самарская обл., г. Самара, тер. 18 км Московского шоссе, 43-26

**Начальник отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти**

Аукционист:

Победитель аукциона:


В.С. Голосов
С.Е. Беляева
ООО «ВЕРДЕ»
(по доверенности от 04.10.2022 № 63
АА 7406204 Онучкин Юрий Александрович).