

## Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

26 декабря 2022 года

**Место проведения аукциона:** Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

**Дата проведения аукциона:** 26.12.2022 г.

**Время проведения аукциона:** 9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 16.11.2022 г. № 2883-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:4585, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Автозаводский район, западное здания, имеющего адрес: Московский проспект, д. 56».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Аукционист:** Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства капитального объекта общественного питания вместительностью до 50 мест.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0103035:4585.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Автозаводский район, западное здания, имеющего адрес: Московский проспект, д. 56.

**Площадь земельного участка:** 3 086 кв. м.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих ЗОУиТ.

**Разрешенное использование земельного участка:** общественное питание (4.6).

**Цель использования земельного участка:** для строительства капитального объекта общественного питания вместительностью до 50 мест.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды земельного участка:** 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

**Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 21.12.2022 г.:**

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	13.12.2022	ООО «ЕВРО» 423893, Татарстан, Тукаевский район, с. Новотроицкое, ул. Полевая, 18 ОГРН 1211600020554 ИНН 1639061263
2.	13.12.2022	ИП Амирханян Араик Альбертович 445047, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Тополиная, 9А-63 ОГРН 317631300089721 ИНН 632142766985
3.	13.12.2022	ИП Нанаян Чино Джульбертовна 445047, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Тополиная, 3-120 ОГРН 307632002200101 ИНН 720409681632

4.	14.12.2022	ООО «ПРИОРИТЕТ» 443030, Самарская обл., г. Самара, ул. Спортивная, 14-1 ОГРН 1216300012664 ИНН 6311190210
5.	14.12.2022	ООО «СТАТУС» 443013, Самарская обл., г. Самара, ул. Чернореченская, 61-32 ОГРН 1116315004629 ИНН 6315637669
6.	15.12.2022	ООО «ИНВЕСТ ГРУПП» 445021, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Голосова, 105-64 ОГРН 1226300015314 ИНН 6382090452
7.	16.12.2022	Славкин Денис Викторович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 13Б-158
8.	16.12.2022	Дубров Станислав Леонидович 445051, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, 1Б-57
9.	16.12.2022	Чупанов Иван Петрович 445020, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Ушакова, 60-65
10.	16.12.2022	ИП Богдалов Рашид Алиевич 445000, Самарская обл., Ставропольский район, с. Выселки, ул. Полевая, 2 ОГРН 320631300117279 ИНН 581266219654
11.	19.12.2022	Мамедов Адил Саладдин Оглы 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 2-284
12.	19.12.2022	Ярцев Виктор Александрович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 17В-200
13.	19.12.2022	Аббасов Руслан Аббас оглы 443000, Самарская обл., г. Самара, тер. 18 км Московского шоссе, 43-26
14.	19.12.2022	Рышталовский Евгений Владимирович 443000, Самарская обл., г. Самара, Пугачевский тракт, 25-22
15.	19.12.2022	Кожуховский Евгений Юрьевич 443000, Самарская обл., г. Самара, Ново-молодежный переулок, 23-71
16.	19.12.2022	Галимов Александр Николаевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Автостроителей, 43-139
17.	19.12.2022	Гультяев Сергей Андреевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Автостроителей, 15-161
18.	19.12.2022	ООО «Строй-Паркинг» 445009, Самарская обл., г. Тольятти, проезд Некрасова, 78 ОГРН 1066320171642 ИНН 6323091133
19.	20.12.2022	ИН Ануфриев Валерий Геннадьевич 445137, Самарская обл., Ставропольский район, с. Ташелка, ул. Советская, 23 ОГРН 317631300157959 ИНН 638201363942
20.	20.12.2022	Черек Александр Алексеевич 443000, Самарская обл., г. Самара, ул. Вилоновская угол Чапаевская, 13/208-53

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 26.12.2022 зарегистрированы следующие участники:

1. ИП Амирханян Аранк Альбертович
2. ООО «ПРИОРИТЕТ»
3. ООО «ИНВЕСТ ГРУПП»
4. Славкин Денис Викторович
5. ИП Богдалов Рашид Алиевич
6. Мамедов Адил Саладдин Оглы
7. Ярцев Виктор Александрович

8. Рышталовский Евгений Владимирович
9. ООО «Строй-Паркинг»
10. ИН Ануфриев Валерий Геннадьевич
11. Черек Александр Алексеевич

**Участники аукциона:** ООО «ЕВРО», ИП Нанаян Чино Джюльбертовна, ООО «СТАТУС», Дубров Станислав Леонидович, Чупанов Иван Петрович, Аббасов Руслан Аббас оглы, Кожуховский Евгений Юрьевич, Галимов Александр Николаевич, Гультяев Сергей Андреевич на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 26.12.2022, не явились.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):** 186 000 (Сто восемьдесят шесть тысяч) рублей.

**Последнее предложение о цене предмета аукциона:** 1 321 000 (Один миллион триста двадцать одна тысяча) рублей.

**Предпоследнее предложение:** 1 316 000 (Один миллион триста шестнадцать тысяч) рублей.

**Победитель аукциона:** ИН Ануфриев Валерий Геннадьевич. 445137, Самарская обл., Ставропольский район, с. Ташелка, ул. Советская, 23. ОГРН 317631300157959 ИНН 638201363942

**Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:** ООО «ИНВЕСТ ГРУПП» (по доверенности от 22.12.2022 Стенин Николай Владимирович). 445021, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Голосова, 105-64. ОГРН 1226300015314 ИНН 6382090452

**Начальник отдела  
организации муниципальных  
торгов администрации городского  
округа Тольятти**



**В.С. Голосов**

**С.Е. Беляева**

**Аукционист:**

**Победитель аукциона:**

**ИП Ануфриев В.Г.**