

## Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

20 марта 2023 года

**Место проведения аукциона:** Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

**Дата проведения аукциона:** 20.03.2023 г.

**Время проведения аукциона:** 9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.01.2023 № 110-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0302053:679, с местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, западное здания, имеющего адрес: ул. Новозаводская, 6-д» с изменениями, внесенными постановлением администрации городского округа Тольятти от 20.01.2023 г. № 222-п/1.

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Аукционист:** Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для размещения объекта временного использования – объекта обслуживания автотранспорта (АЗС, СТО, автомойки).

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0302053:679.

**Местоположение земельного участка:** местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, западное здания, имеющего адрес: ул. Новозаводская, 6-д.

**Площадь земельного участка:** 1088 кв. м.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в использовании земельного участка в санитарно-защитной зоне, запрет на возведение объектов капитального строительства.

**Разрешенное использование земельного участка:** обслуживание автотранспорта (4.9).

**Цель использования земельного участка:** для размещения объекта временного использования – объекта обслуживания автотранспорта (АЗС, СТО, автомойки).

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 15 (Пятнадцать) лет.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15.03.2023 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	10.02.2023	ИП Ануфриев Валерий Геннадьевич ИНН 638201363942
2.	22.02.2023	ООО «ПРОФСТРОЙ-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 6382092403
3.	27.02.2023	Мамедов Адил Саладдин Оглы
4.	01.03.2023	Рудаковская Анна Валентиновна
5.	02.03.2023	ООО «Строй-Паркинг» ИНН 6323091133
6.	06.03.2023	ООО «ПРИОРИТЕТ» ИНН 6311190210
7.	06.03.2023	ООО «СТАТУС» ИНН 6315637669
8.	09.03.2023	Ярцев Виктор Александрович
9.	09.03.2023	Груздева Виктория Олеговна
10.	09.03.2023	Славкин Денис Викторович
11.	09.03.2023	Дубров Станислав Леонидович
12.	10.03.2023	Железников Артем Андреевич
13.	10.03.2023	Жариков Константин Валерьевич
14.	10.03.2023	Фомичева Елена Евгеньевна
15.	10.03.2023	Славкин Виталий Викторович
16.	13.03.2023	Субботина Юлия Александровна
17.	13.03.2023	Галимов Александр Николаевич
18.	13.03.2023	Бухтояров Данила Михайлович
19.	13.03.2023	Шугаенко Вадим Александрович
20.	14.03.2023	Кожуховский Евгений Юрьевич
21.	14.03.2023	Родин Валентин Игоревич
22.	14.03.2023	Аббасов Руслан Аббас оглы
23.	14.03.2023	Рышталовский Евгений Владимирович
24.	14.03.2023	ООО «Приоритет Тольятти» ИНН 6324048229
25.	14.03.2023	ООО «СТРОЙЦЕНТР» ИНН 6324105149
26.	14.03.2023	ООО «ЛАДАВТОР» ИНН 6321211050
27.	14.03.2023	Батгалов Алмаз Анясович
28.	14.03.2023	Коршун Алексей Александрович
29.	14.03.2023	Богдалов Рашид Алиевич

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 20.03.2023 зарегистрированы следующие участники:

1. ИП Ануфриев Валерий Геннадьевич
2. Мамедов Адил Саладдин Оглы
3. ООО «ПРИОРИТЕТ»
4. Железников Артем Андреевич
5. Фомичева Елена Евгеньевна
6. Рышталовский Евгений Владимирович

7. ООО «СТРОЙЦЕНТР»

**Участники аукциона:** ООО «ПРОФСТРОЙ-ИНЖИНИРИНГ, Рудаковская Анна Валентиновна, ООО «Строй-Паркинг», ООО «СТАТУС», Ярцев Виктор Александрович, Груздева Виктория Олеговна, Славкин Денис Викторович, Дубров Станислав Леонидович, Жариков Константин Валерьевич, Славкин Виталий Викторович, Субботина Юлия Александровна, Галимов Александр Николаевич, Бухтояров Данила Михайлович, Шугаенко Вадим Александрович, Кожуховский Евгений Юрьевич, Родин Валентин Игоревич, Аббасов Руслан Аббас оглы, ООО «Приоритет Тольятти», ООО «ЛАДАВТОР», Батталов Алмаз Анясович, Коршун Алексей Александрович, Богдалов Рашид Алиевич на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 20.03.2023, не явились.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):** 131 000 (Сто тридцать одна тысяча) рублей.

**Последнее предложение о цене предмета аукциона:** 134 500 (Сто тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей.

**Предпоследнее предложение:** 131 000 (Сто тридцать одна тысяча) рублей.

**Победитель аукциона:** ИП Ануфриев Валерий Геннадьевич. 445137, Самарская обл., Ставропольский район, с. Ташелка, ул. Советская, 23. ИНН 638201363942.

**Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:** ООО «ПРИОРИТЕТ» (Руднев М.А. по доверенности от 03.02.2023 б/н). 443030, Самарская обл., г. Самара, ул. Спортивная, 14-1. ОГРН 1216300012664 ИНН 6311190210.

**Начальник отдела  
организации муниципальных  
торгов администрации городского  
округа Тольятти**

**Аукционист:**

**Победитель аукциона:**



**В.С. Голосов**

**С.Е. Беляева**

**ИП Ануфриев В.Г.**