

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

1 июля 2024 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2405280030).

Дата и время проведения аукциона: 01.07.2024 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 21.05.2024 № 885-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:2039, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Борковская, земельный участок № 1».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102160:2039.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Борковская, земельный участок № 1.

Площадь земельного участка: 14 844 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 88 (Восемьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН № КУВИ-001/2024-90329257 от 01.04.2024.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 26.06.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИНН заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	18.06.2024	ООО «ВАВИЛОН»
2.	21.06.2024	Маржаков Павел Викторович
3.	22.06.2024	Субботина Юлия Александровна
4.	22.06.2024	Усков Валерий Валериевич
5.	24.06.2024	ООО «ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ «ДОСТУПНАЯ СРЕДА»
6.	24.06.2024	Нестеренко Илья Андреевич
7.	24.06.2024	Федоров Павел Николаевич
8.	24.06.2024	ООО «ХЕППИ ИНВЕСТ АРЕНДА»
9.	25.06.2024	Земляной Олег Александрович
10.	25.06.2024	Гильфанова Юлия Сергеевна
11.	25.06.2024	Кожуховский Евгений Юрьевич

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 1 033 990 (Один миллион тридцать три тысячи девятьсот девяносто) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 1 123 990 (Один миллион сто двадцать три тысячи девятьсот девяносто) рублей.

Предпоследнее предложение: 1 093 990 (Один миллион девятьсот девяносто три тысячи девятьсот девяносто) рублей.

Победитель аукциона: Маржаков Павел Викторович. 445144, Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, пер. 6 Светлый, д. 7.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: ООО «ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ «ДОСТУПНАЯ СРЕДА». 445031, Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, ш. Южное, д.155. ИНН 6321366135 ОГРН 1146320021011.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**

