

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

3 июля 2024 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2405290012).

Дата и время проведения аукциона: 03.07.2024 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 23.05.2024 № 905-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102165:1010, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, проспект Московский, земельный участок № 6Д/2».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102165:1010.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, проспект Московский, земельный участок № 6Д/2.

Площадь земельного участка: 2 390 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 28.06.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИНН заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	18.06.2024	Усков Валерий Валериевич
2.	21.06.2024	Маржаков Павел Викторович

3.	25.06.2024	ИП Кибалов Арсений Юрьевич ИНН 632132420473
4.	25.06.2024	ИП Рудаковская Анна Валентиновна ИНН 632144489712
5.	26.06.2024	ООО "СТРОЙЦЕНТР" ИНН 6324105149
6.	26.06.2024	Шкурина Ирина Анатольевна
7.	26.06.2024	Новикова Татьяна Васильевна
8.	26.06.2024	Дубров Станислав Леонидович
9.	26.06.2024	Славкин Денис Викторович
10.	26.06.2024	Родин Валентин Игоревич
11.	26.06.2024	ИП Сергеев Евгений Владимирович ИНН 632119104045
12.	26.06.2024	Жиляков Сергей Александрович
13.	26.06.2024	Богданова Ольга Васильевна
14.	26.06.2024	Гильфанов Игорь Игоревич
15.	26.06.2024	Богдалов Рашид Алиевич
16.	26.06.2024	Батталов Алмаз Анясович
17.	27.06.2024	Земляной Олег Александрович
18.	27.06.2024	Гильфанова Юлия Сергеевна

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 353 680 (Триста пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 363 680 (Триста шестьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят) рублей поступило от ИП Кибалов Арсений Юрьевич.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

Победитель аукциона: ИП Кибалов Арсений Юрьевич. 445037, обл Самарская, г. Тольятти, ул. Юбилейная, д. 27, кв. 59. ИНН 632132420473.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С.Голосов