

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

9 июля 2024 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2405310016).

Дата и время проведения аукциона: 09.07.2024 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 27.05.2024 № 929-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102152:4153, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, ул. Борковская, уч 63».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102152:4153.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, ул. Борковская, уч 63.

Площадь земельного участка: 10 120 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 88 (Восемьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 01.04.2024 № КУВИ-001/2024-90328673.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 04.07.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИНН заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	18.06.2024	Усков Валерий Валериевич
2.	28.06.2024	Маржаков Павел Викторович
3.	03.07.2024	Субботин Артем Станиславович

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 704 930 (Семьсот четыре тысячи девятьсот тридцать) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 744 930 (Семьсот сорок четыре тысячи девятьсот тридцать) рублей.

Предпоследнее предложение: 724 930 (Семьсот двадцать четыре тысячи девятьсот тридцать) рублей.

Победитель аукциона: Маржаков Павел Викторович. 445144, Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, пер. 6 Светлый, д. 7.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Субботин Артем Станиславович. 445028, Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, б-р Приморский, д. 46, кв. 8.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов