

## Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

11 июля 2024 года

**Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2406040018).

**Дата и время проведения аукциона:** 11.07.2024 9:00 (время местное).

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.05.2024 № 958-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102152:3333, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, улица Ботаническая, земельный участок № 30 А».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102152:3333.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, улица Ботаническая, земельный участок № 30 А.

**Площадь земельного участка:** 6 955 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 66 (Шестьдесят шесть) месяцев.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН: 63:09:0102152:3333/1, 6 955 кв.м, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): весь земельный участок ограничен в использовании в виде выполнения обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, соблюдение ограничений в зонах с особыми условиями использования территории, указанных в выписке из ЕГРН от 12.02.2024 № КУВИ-001/2024-44077691.

**Разрешенное использование земельного участка:** склады (6.9).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 08.07.2024:



Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИННзаявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	27.06.2024	ООО «СТРОЙ-ПАРКИНГ»
2.	27.06.2024	Усков Валерий Валериевич
3.	02.07.2024	Субботина Юлия Александровна
4.	03.07.2024	Маржаков Павел Викторович
5.	03.07.2024	Мамедов Адил Саладдин оглы
6.	04.07.2024	ООО «ОТДЫХ»
7.	04.07.2024	Дубинец Александр Юрьевич
8.	04.07.2024	Звонцов Виктор Сергеевич
9.	04.07.2024	Дубров Станислав Леонидович
10.	04.07.2024	Чупанов Иван Петрович
11.	04.07.2024	Жиляков Сергей Александрович
12.	04.07.2024	Новикова Татьяна Васильевна
13.	05.07.2024	Земляной Олег Александрович
14.	05.07.2024	Гильфанова Юлия Сергеевна
15.	05.07.2024	Нестеренко Илья Андреевич
16.	05.07.2024	Федоров Павел Николаевич

**Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы):** 494 730 (Четыреста девяносто четыре тысячи семьсот тридцать) рублей.

**Последнее предложение о цене предмета аукциона:** 508 730 (Пятьсот восемь тысяч семьсот тридцать) рублей поступило от ООО «СТРОЙ-ПАРКИНГ».

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

**Победитель аукциона:** ООО «СТРОЙ-ПАРКИНГ». 445009, Самарская обл., г. Тольятти, пр-д Некрасова, д.78. ИНН 6323091133 ОГРН 1066320171642.

**Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти**



**В.С. Голосов**