

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

18 июля 2024 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2406110039).

Дата и время проведения аукциона: 18.07.2024 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 05.06.2024 № 1022-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0202053:1278, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ярославская, земельный участок № 8/3».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, включенного в Перечень муниципального имущества Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (постановление мэрии городского округа Тольятти от 26.05.2009 № 1190-п/1 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»).

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0202053:1278.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ярославская, земельный участок № 8/3.

Площадь земельного участка: 967 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территории, указанных в выписке из ЕГРН от 01.04.2024 № КУВИ -001/2024-90329762.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Цель использования земельного участка: для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 15.07.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИНН заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	26.06.2024	ИП Зикеева Светлана Евгеньевна
2.	08.07.2024	ИП Маклашов Владимир Вячеславович
3.	08.07.2024	ИП Жариков Константин Валерьевич
4.	11.07.2024	ИП Рудаковская Анна Валентиновна
5.	11.07.2024	ИП Торгашин Андрей Михайлович

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 145 640 (Сто сорок пять тысяч шестьсот сорок) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 149 640 (Сто сорок девять тысяч шестьсот сорок) рублей поступило от ИП Зикеевой Светланы Евгеньевны.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

Победитель аукциона: ИП Зикеева Светлана Евгеньевна. 445003, Самарская область, г. Тольятти, ш. Комсомольское, д. 7, кв. 31. ИНН 632301009662.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Егоров