

## Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

31 июля 2024 года

**Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2406130029).

**Дата и время проведения аукциона:** 31.07.2024 9:00 (время местное).

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 06.06.2024 № 1035-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102158:1720, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Северная, земельный участок № 57 А».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102158:1720.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Северная, земельный участок № 57 А.

**Площадь земельного участка:** 2 719 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 01.04.2024 № КУВИ-001/2024-90329061.

**Разрешенное использование земельного участка:** склады (6.9).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 26.07.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИНН заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	24.06.2024	ООО «САМТЕКО»
2.	25.06.2024	ООО «СДД ГРУПП»
3.	17.07.2024	Чупанов Иван Петрович
4.	20.07.2024	ИП Рудаковская Анна Валентиновна
5.	22.07.2024	Маржаков Павел Викторович
6.	22.07.2024	Зуев Сергей Викторович
7.	23.07.2024	Елизаров Евгений Владимирович
8.	23.07.2024	Усков Валерий Валериевич
9.	24.07.2024	Новикова Татьяна Васильевна
10.	24.07.2024	Шкурина Ирина Анатольевна
11.	24.07.2024	Костыгов Лев Олегович
12.	24.07.2024	Субботин Артем Станиславович
13.	24.07.2024	Кожуховский Евгений Юрьевич
14.	24.07.2024	Рышталовский Евгений Владимирович
15.	24.07.2024	Федоров Павел Николаевич
16.	24.07.2024	Нестеренко Илья Андреевич
17.	24.07.2024	Хаменев Сергей Александрович
18.	24.07.2024	Кривцов Константин Егорович
19.	24.07.2024	Богданова Ольга Васильевна
20.	24.07.2024	Жиляков Сергей Александрович
21.	24.07.2024	Жирохов Николай Иванович
22.	24.07.2024	Торгашин Андрей Михайлович
23.	24.07.2024	Бурданова Наталья Евгеньевна
24.	24.07.2024	Батталов Алмаз Анясович
25.	24.07.2024	Богдалов Рашид Алиевич
26.	24.07.2024	Дубинец Александр Юрьевич
27.	24.07.2024	Звонцов Виктор Сергеевич
28.	25.07.2024	Земляной Олег Александрович
29.	25.07.2024	Гильфанова Юлия Сергеевна

**Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы):** 205 470 (Двести пять тысяч четыреста семьдесят) рублей.

**Последнее предложение о цене предмета аукциона:** 667 470 (Шестьсот шестьдесят семь тысяч четыреста семьдесят) рублей.



**Предпоследнее предложение:** 661 470 (Шестьсот шестьдесят одна тысяча четыреста семьдесят) рублей.

**Победитель аукциона:** Маржаков Павел Викторович. 445144, Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, пер. 6 Светлый, д. 7.

**Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:** ООО «САМТЕКО». 443068, Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 106М, пом. Н2. ИНН 6316220028 ОГРН 1166313079349.

**Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти**



**В.С.Голосов**