

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

23 января 2025 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2412020037).

Дата и время проведения аукциона: 23.01.2025 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.11.2024 № 2219-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0302051:5428, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Базовая, земельный участок № 12Б/1».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0302051:5428.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Базовая, земельный участок № 12Б/1.

Площадь земельного участка: 1 042 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка в зонах с особыми условиями использования территории, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 29.08.2024 № КУВИ-001/2024-217672002.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 20.01.2025:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	13.01.2025	Дубров Станислав Леонидович
2.	14.01.2025	ИП Ганичкина Тамара Николаевна
3.	15.01.2025	Мискарян Анаит Айказовна
4.	15.01.2025	Нестеренко Илья Андреевич
5.	15.01.2025	Федоров Павел Николаевич
6.	15.01.2025	Бурданова Наталья Евгеньевна
7.	16.01.2025	Шкурина Ирина Анатольевна
8.	16.01.2025	Новикова Татьяна Васильевна
9.	16.01.2025	Гасанова Саида Шамсадин Кызы
10.	16.01.2025	Рышталовский Евгений Владимирович
11.	16.01.2025	ИП Рудаковская Анна Валентиновна
12.	16.01.2025	ООО «СТРОЙЦЕНТР»
13.	16.01.2025	Субботин Артём Станиславович
14.	16.01.2025	Кожуховский Евгений Юрьевич
15.	16.01.2025	Богданова Ольга Васильевна
16.	16.01.2025	Жиляков Сергей Александрович
17.	16.01.2025	Кривцов Константин Егорович

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 163 710 (Сто шестьдесят три тысячи семьсот десять) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 167 710 (Сто шестьдесят семь тысяч семьсот десять) рублей поступило от Мискарян Анаит Айказовны.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

Победитель аукциона: Мискарян Анаит Айказовна. 445007, Самарская область, г.Тольятти, б-р 50 лет Октября, д. 73А, кв. 78.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов