

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

6 сентября 2023 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2308040028).

Дата и время проведения аукциона: 06.09.2023 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 02.08.2023 № 2417-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:2024, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Коммунальная, земельный участок № 18Б».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102160:2024.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Коммунальная, земельный участок № 18Б.

Площадь земельного участка: 1 270 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 01.09.2023:

| Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе | Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе | Наименование, ИНН заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица |
|--|---|--|
| 1. | 08.08.2023 | ИП Рудаковская Анна Валентиновна ИНН 632144489712 |
| 2. | 18.08.2023 | Мамедов Адил Саладдин Оглы |

| | | |
|-----|------------|-----------------------------------|
| 3. | 29.08.2023 | Торгашин Андрей Михайлович |
| 4. | 30.08.2023 | Богданова Ольга Васильевна |
| 5. | 30.08.2023 | Жиляков Сергей Александрович |
| 6. | 30.08.2023 | Бурданова Наталья Евгеньевна |
| 7. | 30.08.2023 | Славкин Денис Викторович |
| 8. | 30.08.2023 | Дубров Станислав Леонидович |
| 9. | 30.08.2023 | Родин Валентин Игоревич |
| 10. | 30.08.2023 | Мануковский Евгений Юрьевич |
| 11. | 30.08.2023 | Дятлов Роман Сергеевич |
| 12. | 30.08.2023 | Рышталовский Евгений Владимирович |
| 13. | 30.08.2023 | Федоров Павел Николаевич |
| 14. | 30.08.2023 | Нестеренко Илья Андреевич |
| 15. | 30.08.2023 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 16. | 30.08.2023 | Стрельникова Елена Васильевна |
| 17. | 30.08.2023 | Титов Сергей Александрович |
| 18. | 30.08.2023 | Куликов Валентин Валентинович |
| 19. | 30.08.2023 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 20. | 31.08.2023 | Мануйлов Николай Викторович |
| 21. | 31.08.2023 | Новикова Татьяна Васильевна |
| 22. | 31.08.2023 | Шкурина Ирина Анатольевна |

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 113 550 (Сто тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 113 550 (Сто тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Участник аукциона, сделавший предложение о начальной цене: Мамедов Адил Саладдин Оглы. 445047, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 2.

На основании пункта 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Коммунальная, земельный участок № 18Б, кадастровый номер 63:09:0102160:2024, площадь 1 270 кв.м., сформированного для строительства объекта капитального строительства – склада, **признается несостоявшимся.**

**Начальник отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти**



В.С. Голосов