

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

19 марта 2024 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2401290016).

Дата и время проведения аукциона: 19.03.2024 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 24.01.2024 № 106-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0302051:5268, с местоположением: Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, ул. Индустриальная, уч. 5Б/1».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0302051:5268.

Местоположение земельного участка: Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Индустриальная, уч. 5Б/1.

Площадь земельного участка: 1 526 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Цель использования земельного участка: для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 228 900 (Двести двадцать восемь тысяч девятьсот) рублей.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 14.03.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИННзаявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	04.03.2024	Усков Валерий Валериевич
2.	07.03.2024	ООО «ВИНПЛАСТ»
3.	11.03.2024	Зуев Сергей Викторович
4.	11.03.2024	ИП Елизаров Евгений Владимирович
5.	12.03.2024	Кининбаева Валентина Владимировна

6.	12.03.2024	Аббасов Руслан Аббас Оглы
7.	12.03.2024	Славкин Денис Викторович
8.	12.03.2024	Дубров Станислав Леонидович
9.	12.03.2024	Кожуховский Евгений Юрьевич
10.	12.03.2024	Федоров Павел Николаевич
11.	12.03.2024	Нестеренко Илья Андреевич
12.	12.03.2024	ИП Рудаковская Анна Валентиновна
13.	12.03.2024	ООО «СТРОЙЦЕНТР»
14.	12.03.2024	Мануковский Евгений Юрьевич
15.	12.03.2024	Дятлов Роман Сергеевич
16.	12.03.2024	Гришин Михаил Григорьевич
17.	12.03.2024	ООО «СТРОЙ-ПАРКИНГ»
18.	12.03.2024	Дергач Дмитрий Сергеевич
19.	12.03.2024	Цаплин Роман Николаевич
20.	13.03.2024	Гильфанова Лариса Ивановна
21.	13.03.2024	Гильфанова Юлия Сергеевна

Предложений о начальной цене не поступило.

На основании пункта 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Индустриальная, уч. 5Б/1, кадастровый номер 63:09:0302051:5268, площадь 1 526 кв.м, сформированного для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка, **признается несостоявшимся.**

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов