

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

30 сентября 2024 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2408290032).

Дата и время проведения аукциона: 30.09.2024 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 26.08.2024 № 1601-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:2079, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Борковская, земельный участок № 31».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102160:2079.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Борковская, земельный участок № 31.

Площадь земельного участка: 1 742 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 25.09.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	06.09.2024	ИП Ганичкина Тамара Николаевна
2.	13.09.2024	Мамедов Адил Саладдин оглы
3.	20.09.2024	ООО «ИМПУЛЬС»

4.	21.09.2024	ООО «ФИНСТРУМ 1»
5.	21.09.2024	ИП Рудаковская Анна Валентиновна
6.	23.09.2024	Шкурина Ирина Анатольевна
7.	23.09.2024	Новикова Татьяна Васильевна
8.	23.09.2024	ООО «СТРОЙЦЕНТР»
9.	23.09.2024	Славкин Денис Викторович
10.	23.09.2024	Нестеренко Илья Андреевич
11.	23.09.2024	Федоров Павел Николаевич
12.	23.09.2024	Зуев Сергей Викторович
13.	23.09.2024	ИП Елизаров Евгений Владимирович
14.	23.09.2024	Бурданова Наталья Евгеньевна
15.	23.09.2024	Торгашин Андрей Михайлович
16.	23.09.2024	Субботин Артём Станиславович
17.	23.09.2024	Звонцов Виктор Сергеевич
18.	23.09.2024	Дубинец Александр Юрьевич

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 261 800 (Двести шестьдесят одна тысяча восемьсот) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 499 800 (Четыреста девяносто девять тысяч восемьсот) рублей.

Предпоследнее предложение: 492 800 (Четыреста девяносто две тысячи восемьсот) рублей.

Победитель аукциона: Мамедов Адил Саладин оглы. 445047, Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 2, кв. 284.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: ИП Ганичкина Тамара Николаевна. 445144, Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, д.107. ИНН 632102563481.

**И.о. начальника отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



И.О. Свиридова