

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

28 января 2025 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2412100009).

Дата и время проведения аукциона: 28.01.2025 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 03.12.2024 № 2247-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0000000:10349, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, Тольятти г.о, г. Тольятти, ш. Обводное, з/у 63/3».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0000000:10349.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, Тольятти г.о, г. Тольятти, ш. Обводное, з/у 63/3.

Площадь земельного участка: 5 051 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 827 490 (Восемьсот двадцать семь тысяч четыреста девяносто) рублей.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 23.01.2025:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	21.01.2025	Дубров Станислав Леонидович
2.	21.01.2025	Нестеренко Илья Андреевич
3.	21.01.2025	Кожуховский Евгений Юрьевич

Предложений о начальной цене не поступило.

На основании пункта 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Тольятти г.о, г. Тольятти, ш. Обводное, з/у 63/3, кадастровый номер 63:09:0000000:10349, площадь 5 051 кв.м, сформированного для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка, **признается несостоявшимся.**

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов