

**ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 4/02**

г. Тольятти

14 февраля 2025 года

Место проведения аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2501170027).

Дата и время проведения аукциона: 14 февраля 2025 10 часов 00 минут.

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, 445020, г. Тольятти, улица Белорусская, 33.

1. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером: 63:09:0301174:1522 общей площадью 51,9 кв.м на 1 этаже, поз. №№ 58, 59, 60, 60а, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 23 (далее - объект недвижимости).

В нежилом помещении выполнена перепланировка (снесена правая часть перегородки между поз. № 60 и поз. № 59, в левой части перегородки между поз. № 60 и поз. № 59 дверной проем заменен на окно. Между центральными несущими столбами установлена гипсокартонная перегородка, выполнена облицовка белыми пластиковыми панелями, установлены пластиковые стеклопакеты справа и слева от входной двери).

1.1. Целевое назначение объекта недвижимости: универсальное, за исключением торговли алкогольной продукцией.

1.2. Срок действия договора аренды: 3 года.

1.3. Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц): 15 570 (Пятнадцать тысяч пятьсот семьдесят) рублей, без учета НДС

2. Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 14.01.2025 № 49-п/1 «Об условиях проведения повторно аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 51,9 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 23».

3. Состав единой комиссии определен распоряжением администрации городского округа Тольятти от 12.09.2023 № 6992-р/1 «О создании единых комиссий для проведения конкурсов и аукционов в электронной форме на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества городского округа Тольятти».

4. Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 12.02.2025:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента
1.	4527	ИП Гнатюк Евгений Викторович
2.	4326	ООО «ВЕКТОЛИТ»
3.	8578	ИП Горшков Михаил Сергеевич
4.	2823	ООО «ИНВЕСТГРУПП»
5.	3904	ООО «ПКЦ «АРС»

5. Последнее предложение о цене договора:
36 589 руб. 50 коп. (Тридцать шесть тысяч пятьсот восемьдесят девять рублей 50 копеек).

ИП Гнатюк Евгений Викторович

6. Предпоследнее предложение о цене договора:

35 811 руб. (Тридцать пять тысяч восемьсот одиннадцать рублей).

ООО «ИНВЕСТГРУПП»

7. Победитель аукциона: ИП Гнатюк Евгений Викторович.

8. Подписи членов единой комиссии:

Председатель комиссии:



В.С. Голосов

Зам. председателя комиссии:



С.Е. Беляева

Секретарь комиссии:



О.С. Бангрова