

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № ПС – 22

Дата оформления протокола: 21.07. 2022 года.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти (постановление мэра г. Тольятти от 05.04.2005 № 54-1/п "О комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки").

Реквизиты документа о назначении публичных слушаний: постановление администрации городского округа Тольятти от 17.06.2022 №1279-п/1 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059».

Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059» (МБУ ЗЕЛЕНСТРОЙ).

Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний: от 24 июня 2022 г. №46(2499) газета «Городские ведомости»; официальный портал администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <https://tgi.ru>.

Срок проведения публичных слушаний по проекту: с 24 июня 2022 года по 22 июля 2022 года.

Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта, срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций: г. Тольятти, Центральный район, ул.Победы, д.52, Управление архитектуры и градостроительства, с 24.06.2022 по рабочим дням с 8 до 12 и с 13 до 17 часов по местному времени

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проекта: по 20.07.2022.

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания: Российская Федерация, Самарская область, г.Тольятти.

Сведения о территории, подверженной риску негативного воздействия на окружающую среду: отсутствуют.

День, место проведения собрания участников публичных слушаний: 20.07.2022, г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

Количество участников публичных слушаний: 6.

Председательствующий на собрании участников публичных слушаний и.о.руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти Азанов С.Л. выступил с вступительным словом, озвучил тему проведения публичных слушаний, обозначил участников публичных слушаний, регламент проведения собрания.

В соответствии с обращением МБУ «ЗЕЛЕНСТРОЙ» (исх. №201 от 13.04.2022; вх. № 1814-вх/5.1 от 13.04.2022) на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 20 апреля 2022 года рассмотрен вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 года №1059, в части включения в условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны Р-1А (зона культуры и отдыха) видов разрешенного использования земельных участков «общественное питание (4.6); развлекательные мероприятия (4.8); спорт (5.1) и видов разрешенного использования объектов капитального строительства «кафе, закусочные»; «аттракционы, игровые площадки, аквапарки, танцевальные площадки»; «пункты проката спортивного инвентаря».

На основании постановления администрации городского округа Тольятти от 12.05.2022 № 999-п/1 принято решение о подготовке проекта решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в части включения в условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны Р-1А (зона культуры и отдыха) видов разрешенного использования земельных участков «общественное питание (4.6); развлекательные мероприятия (4.8); спорт (5.1) и видов разрешенного использования объектов капитального строительства «кафе детское»; «универсальные спортивные площадки, пункты проката спортивного инвентаря»; «танцевальные площадки, аквапарки, аттракционы, игровые площадки» с указанием предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции планируемых объектов капитального строительства.

Указанное постановление опубликовано в газете «Городские ведомости» от 13.05.2022 №34 (2487).

Согласно постановлению администрации городского округа Тольятти от 17.06.2022 №1279-п/1 назначены публичные слушания по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти с 24 июня 2022 года по 22 июля 2022 года. Оповещение о назначении публичных слушаний будет опубликовано в газете «Городские ведомости» 24 июня 2022 г. №46 (2499).

Согласно статье 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты российской Федерации», срок проведения публичных слушаний в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки не может быть более чем один месяц.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
1	

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
1	Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в части включения в условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны Р-1А (зона культуры и отдыха) видов разрешенного использования земельных участков «общественное питание (4.6); развлекательные мероприятия (4.8); спорт (5.1) и видов разрешенного использования объектов капитального строительства «кафе детское»; «универсальные спортивные площадки, пункты проката спортивного инвентаря»; «танцевальные площадки, аквапарки, аттракционы, игровые площадки» с указанием предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции планируемых объектов капитального строительства.

Голосование по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059:

«за» - 6;

«против» - 0;

«воздержались» - 0;

«не голосовали» - 0.

Приложение:

1. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний на 2 л. в 1 экз.

Организатор публичных слушаний:

Комиссия по подготовке проекта правил

землепользования и застройки

Заместитель председателя комиссии

по подготовке проекта правил

землепользования и застройки

_____ С.Л. Азанов