

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

2 октября 2023 года
13 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.08.2023 № 2611-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101180:10973, с местоположением: Самарская область, г. Тольятти, ул. Юбилейная».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0101180:10973

Местоположение земельного участка: Самарская область, г. Тольятти, ул. Юбилейная.

Площадь земельного участка: 1 296 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса Российской Федерации, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий.

Разрешенное использование земельного участка: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2).

Цель использования земельного участка: для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 413 950 (Четыреста тринадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 30.08.2023 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 29.09.2023 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru>, 29 августа 2023 года.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 29.09.2023 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата и время регистрации (время МСК)	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	4842 19.09.2023 16:03	ООО «ПРОГРЕСС» ИНН 6324115690	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	—	413 950

2.	5479 21.09.2023 17:32	Беляева Алина Алексеевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
3.	130 21.09.2023 23:30	Усков Валерий Валериевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
4.	1113 25.09.2023 13:36	ООО «СТРОЙ-ИНВЕСТИЦИИ» ИНН6321408410	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
5.	9586 25.09.2023 22:53	Мамедов Адил Саладдин оглы	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
6.	4710 26.09.2023 06:37	Федоров Павел Николаевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
7.	7332 26.09.2023 06:39	Нестеренко Илья Андреевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
8.	4907 26.09.2023 12:21	ИП Алумян Гагик Самвелович ИНН 632304194886	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
9.	1853 26.09.2023 15:38	ООО «ГОСТ» ИНН 6321353111	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
10.	4673 26.09.2023 19:19	ИП Рудаковская Анна Валентиновна ИНН 632144489712	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
11.	5298 27.09.2023 12:02	ИП Агеева Ольга Владимировна ИНН 631401927544	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
12.	6474 27.09.2023 13:04	ИП Купцов Олег Павлович ИНН 631896314731	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
13.	3513 27.09.2023 17:28	Максимов Глеб Олегович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
14.	4961 27.09.2023 18:22	ИП Ходерян Ованес ИНН 162803638050	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
15.	5913 27.09.2023 18:26	ООО «ИСТОК-ИНВЕСТ» ИНН 6321306168	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
16.	5077 28.09.2023 09:38	ООО «ПКЦ «АРС» ИНН 6315505736	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
17.	6 28.09.2023 10:13	Броян Георгий Михайлович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
18.	6289 28.09.2023 10:16	Родин Валентин Игоревич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
19.	1504 28.09.2023 10:19	Кожуховский Евгений Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950

20.	9441 28.09.2023 10:33	Пенкин Николай Александрович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
21.	370 28.09.2023 10:59	Дубров Станислав Леонидович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
22.	2283 28.09.2023 13:26	ИП Хачатурян Виген Эдуардович ИНН 632300005457	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
23.	1182 28.09.2023 15:12	ООО «СТРОЙСФЕРА» ИНН 6382077050	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
24.	1575 28.09.2023 16:33	ООО «ЭЛИТСТРОЙ» ИНН 6324015801	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
25.	1436 28.09.2023 18:04	Жиляков Сергей Александрович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
26.	8904 28.09.2023 18:07	ООО «ЗИЗИТЕК СЕРВИС» ИНН 6321458266	Не допущен к участию в аукционе	Непоступление задатка (пп. 2, п. 8, ст. 39.12 ЗК РФ)	_____
27.	9187 28.09.2023 18:29	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
28.	6643 28.09.2023 18:31	Стрельникова Елена Васильевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
29.	1623 28.09.2023 19:02	ООО «Приоритет Тольятти» ИНН 6324048229	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
30.	8170 28.09.2023 20:23	Новикова Татьяна Васильевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
31.	4805 28.09.2023 20:23	Шкурина Ирина Анатольевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
32.	3893 28.09.2023 21:02	Малицкая Оксана Игоревна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950
33.	6366 29.09.2023 06:52	ИП Репников Александр Владимирович ИНН 620550566462	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	413 950

И.о. начальника отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти



И.О. Свиридова