

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

3 ноября 2023 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.08.2023 № 2651-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:1444, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее здания, имеющего адрес: ул. Коммунальная, 24, стр. 4» (в редакции постановления администрации городского округа Тольятти от 27.09.2023 г. № 2800-п/1).

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102160:1444.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее здания, имеющего адрес: ул. Коммунальная, 24, стр. 4.

Площадь земельного участка: 12 241 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 66 (Шестьдесят шесть) месяцев.

Ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса Российской Федерации, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий.

Обеспечение доступа для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:2016 к землям общего пользования посредством организации прохода и проезда по земельному участку с кадастровым номером 63:09:0102160:1444 (учетная часть в сведениях единого государственного реестра недвижимости 63:09:0102160:1444/7, площадью 990 кв.м).

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 728 100 (Семьсот двадцать восемь тысяч сто) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 29.09.2023 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 02.11.2023 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru>, 28 сентября 2023 года.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 02.11.2023 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата и время регистрации (время МСК)	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	6180 19.10.2023 16:18	Антонов Сергей Петрович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	728 100
2.	1311 26.10.2023 10:48	Усков Валерий Валериевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	728 100
3.	8095 01.11.2023 14:24	Богданова Ольга Васильевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	728 100
4.	7670 01.11.2023 14:55	Шкурина Ирина Анатольевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	728 100
5.	3949 01.11.2023 15:53	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	728 100
6.	9268 01.11.2023 16:01	Стрельникова Елена Васильевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	728 100

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов