

**Протокол**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**  
**на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

21 февраля 2024 года  
10 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 16.01.2024 № 64-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201055:5770, с местоположением: Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Олимпийская, уч.34В».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ».

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0201055:5770.

**Местоположение земельного участка:** Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Олимпийская, уч.34В.

**Площадь земельного участка:** 1 254 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 30 (Тридцать) месяцев.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий.

**Разрешенное использование земельного:** магазины (4.4).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Начальная цена предмета аукциона** (начальный размер ежегодной арендной платы): 313 700 (Триста тринадцать тысяч семьсот) рублей.

**Срок подачи заявок на участие в аукционе:** с 25.01.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 20.02.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru>, 24.01.2024.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 20.02.2024 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата и время регистрации (время МСК)	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	878 29.01.2024 12:08	ИП Алумян Гагик Самвелович ИНН 632304194886	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700

2.	734 14.02.2024 13:35	ООО «СТРОЙ-ИНВЕСТИЦИИ» ИНН 6321408410	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
3.	8587 18.02.2024 18:12	Дергач Дмитрий Сергеевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
4.	2945 18.02.2024 19:30	Мамедов Адил Саладдин оглы	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
5.	8669 19.02.2024 09:59	Родин Валентин Игоревич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
6.	6976 19.02.2024 10:11	Клименко Олеся Александровна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
7.	9851 19.02.2024 12:24	Цаплин Роман Николаевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
8.	4737 19.02.2024 12:24	Кожуховский Евгений Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
9.	6545 19.02.2024 12:39	Нестеренко Илья Андреевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
10.	3666 19.02.2024 12:41	Федоров Павел Николаевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
11.	7040 19.02.2024 12:58	Славкин Денис Викторович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
12.	6575 19.02.2024 13:10	Дубров Станислав Леонидович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
13.	2574 19.02.2024 13:12	Кининбаева Валентина Владимировна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
14.	1900 19.02.2024 15:10	ИП Винокуров Роман Вячеславович ИНН 631200242614	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
15.	4595 19.02.2024 16:29	Белов Иван Алексеевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
16.	176 19.02.2024 16:56	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
17.	3220 19.02.2024 16:56	Гильфанова Юлия Сергеевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
18.	6060 19.02.2024 18:03	Костыгов Лев Олегович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
19.	106 19.02.2024 18:16	Хачатурян Виген Эдуардович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
20.	9381 19.02.2024 18:57	ООО "СТРОЙЦЕНТР" ИНН 6324105149	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700

21.	8969 19.02.2024 19:40	ИП Елизаров Евгений Владимирович ИНН 632302171393	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
22.	7724 19.02.2024 20:04	ИП Захаров Николай Владимирович ИНН 637400012714	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
23.	3041 19.02.2024 20:28	Дятлов Роман Сергеевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
24.	5055 19.02.2024 20:29	Мануковский Евгений Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
25.	4020 19.02.2024 20:41	Гришин Михаил Григорьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
26.	6267 19.02.2024 22:05	Куликов Валентин Валентинович	Не допущен к участию в аукционе	Непоступление задатка (пп. 2, п. 8, ст. 39.12 ЗК РФ)	_____
27.	4508 19.02.2024 22:06	Титов Сергей Александрович	Не допущен к участию в аукционе	Непоступление задатка (пп. 2, п. 8, ст. 39.12 ЗК РФ)	_____
28.	8088 19.02.2024 22:41	Овчинников Дмитрий Анатольевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
29.	9860 19.02.2024 22:43	Фоменко Александр Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700
30.	3678 20.02.2024 05:57	ИП Рудаковская Анна Валентиновна ИНН 632144489712	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	313 700

**Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти**



**В.С. Голосов**