

**Протокол**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**  
**на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

4 июля 2024 года  
9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 27.05.2024 № 929-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102152:4153, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, г.Тольятти, ул. Борковская, уч 63».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ».

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102152:4153.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, г.Тольятти, ул. Борковская, уч 63.

**Площадь земельного участка:** 10 120 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 88 (Восемьдесят восемь) месяцев.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 01.04.2024 № КУВИ-001/2024-90328673.

**Разрешенное использование земельного участка:** склады (6.9).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Начальная цена предмета аукциона** (начальный размер ежегодной арендной платы): 704 930 (Семьсот четыре тысячи девятьсот тридцать) рублей.

**Срок подачи заявок на участие в аукционе:** с 01.06.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 03.07.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru>, 31.05.2024.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 03.07.2024 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата регистрации	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	1025 18.06.2024	Усков Валерий Валериевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	704 930
2.	1288 28.06.2024	Маржаков Павел Викторович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	704 930
3.	2530 01.07.2024	Мамедов Адил Саладдин оглы	Не допущен к участию в аукционе	Непоступление задатка (пп. 2, п. 8, ст. 39.12 ЗК РФ)	_____
4.	3248 03.07.2024	Субботин Артем Станиславович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	704 930

**Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти**

