

**Протокол**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**  
**на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

2 октября 2024 года  
9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.08.2024 № 1629-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102153:5085, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Борковская, земельный участок № 74В».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ».

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102153:5085.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Борковская, земельный участок № 74В.

**Площадь земельного участка:** 1986 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

**Ограничения права в использовании земельного участка:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 28.06.2024 № КУВИ-001/2024-170125482.

**Разрешенное использование земельного участка:** объекты придорожного сервиса (4.9.1).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Начальная цена предмета аукциона** (начальный размер ежегодной арендной платы): 298 470 (Двести девяносто восемь тысяч четыреста семьдесят) рублей.

**Срок подачи заявок на участие в аукционе:** с 04.09.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 01.10.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru>, 03.09.2024.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 01.10.2024 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата регистрации	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	5595 11.09.2024	ИП Ганичкина Тамара Николаевна ИНН 632102563481	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	—	298 470

2.	4218 13.09.2024	Мамедов Адил Саладдин оглы	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
3.	6070 19.09.2024	ООО «СКС» ИНН 6321235661	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
4.	9970 20.09.2024	Богдалов Рашид Алиевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
5.	7361 21.09.2024	ИП Рудаковская Анна Валентиновна ИНН 632144489712	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
6.	9217 23.09.2024	ООО «СТРОЙ- ПАРКИНГ» ИНН 6323091133	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
7.	6215 26.09.2024	Зуев Сергей Викторович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
8.	2103 26.09.2024	ООО ЧАСТНАЯ ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОН» ИНН 6320016931	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
9.	3898 26.09.2024	Батгалов Алмаз Анясович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
10.	319 27.09.2024	ИП Елизаров Евгений Владимирович ИНН 632302171393	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
11.	5835 27.09.2024	ООО «ВЕКТОЛИТ» ИНН 6320072485	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
12.	3694 27.09.2024	ООО «ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ «ДОСТУПНАЯ СРЕДА» ИНН 6321366135	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
13.	8031 29.09.2024	ООО «ИМПУЛЬС» ИНН 5903159129	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
14.	1618 30.09.2024	ООО «СТРОЙЦЕНТР» ИНН 6324105149	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
15.	7641 30.09.2024	ООО «ФИНСТРУМ 1» ИНН 5902063350	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
16.	9641 30.09.2024	Славкин Денис Викторович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
17.	7560 30.09.2024	Дубров Станислав Леонидович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
18.	266 30.09.2024	ИП Лягушкина Венера Валерьевна ИНН 595706463307	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
19.	2668 30.09.2024	Субботин Артём Станиславович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
20.	5530 30.09.2024	Дубинец Александр Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470

21.	9375 30.09.2024	Звонцов Виктор Сергеевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
22.	4848 30.09.2024	ИП Усков Валерий Валериевич ИНН 632133683926	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
23.	5571 30.09.2024	Торгашин Андрей Михайлович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
24.	6929 30.09.2024	Бурданова Наталья Евгеньевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
25.	8747 30.09.2024	ИП Мудров Иван Юрьевич ИНН 590610248187	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
26.	1474 01.10.2024	Кожуховский Евгений Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470
27.	5103 01.10.2024	ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО- КОММЕРЧЕСКИЙ ЦЕНТР «АРС» ИНН 6315505736	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	298 470

**Отозванные заявки:** Новикова Татьяна Васильевна - заявка от 30.09.2024 № 7537 отозвана заявителем 30.09.2024.

**И.о. начальника отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти**

  
**И.О. Свиридова**

