

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

17 января 2025 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 26.11.2024 № 2200-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:2083, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Коммунальная, земельный участок № 36Б».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102160:2083.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Коммунальная, земельный участок № 36Б.

Площадь земельного участка: 2 778 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 26.08.2024 № КУВИ-001/2024-215450830.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 428 070 (Четыреста двадцать восемь тысяч семьдесят) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 29.11.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 16.01.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 28.11.2024.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 16.01.2025 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата регистрации	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	5660 27.12.2024	Ларюшин Артём Павлович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
2.	501 12.01.2025	Шашков Роман Николаевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
3.	8222 13.01.2025	Славкин Денис Викторович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
4.	1186 13.01.2025	ООО «КАС» ИНН 6382104585	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
5.	4367 14.01.2025	ИП Ганичкина Тамара Николаевна ИНН 632102563481	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
6.	6216 15.01.2025	Новикова Татьяна Васильевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
7.	1804 15.01.2025	Шкурина Ирина Анатольевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
8.	9272 15.01.2025	ООО «СТРОЙЦЕНТР» ИНН 6324105149	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
9.	9643 15.01.2025	ИП Алумян Гагик Самвелович ИНН 632304194886	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
10.	5939 15.01.2025	ИП Амирханян Араик Альбертович ИНН 632142766985	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
11.	8741 15.01.2025	Кожуховский Евгений Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
12.	5092 15.01.2025	Бурданова Наталья Евгеньевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
13.	5727 15.01.2025	Субботина Юлия Александровна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
14.	5172 15.01.2025	Батталов Алмаз Анясович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
15.	1734 15.01.2025	Костыгов Лев Олегович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070
16.	5702 15.01.2025	Мартынов Владимир Николаевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	428 070

Отозванные заявки: ИП Амирханян Араик Альбертович - заявка от 15.01.2025 № 3176 отозвана заявителем 15.01.2025.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов