

**Протокол**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

г. Тольятти

22 января 2025  
9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 05.11.2024 № 2073-п/1 «О проведении повторного аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201063:2386, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ингельберга, земельный участок № 0201063/14» (в редакции постановления администрации городского округа Тольятти от 03.12.2024 г. № 2249-п/1).

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ».

**Предмет аукциона:** Продажа земельного участка для ведения садоводства.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0201063:2386.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ингельберга, земельный участок № 0201063/14.

**Площадь земельного участка:** 300 кв.м.

**Ограничения прав в использовании земельного участка:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 28.06.2024 № КУВИ-001/2024-170125272.

**Разрешенное использование земельного участка:** ведение садоводства (13.2).

**Цель использования земельного участка:** под садовый земельный участок.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Начальная цена предмета аукциона:** 625 149 (Шестьсот двадцать пять тысяч сто сорок девять) рублей.

**Срок подачи заявок на участие в аукционе:** с 10.12.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 21.01.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 09.12.2024.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 21.01.2025 (время местное) заявки на участие в аукционе не зарегистрированы.

**Отозванные заявки:** Наумов Евгений Геннадьевич - заявка от 13.12.2024 № 989 отозвана заявителем 22.12.2024.

На основании п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе, **аукцион** по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ингельберга, земельный участок № 0201063/14, кадастровый номер 63:09:0201063:2386, площадью 300 кв.м, сформированного под садовый земельный участок, **признается несостоявшимся.**

**Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти**



**В.С. Голосов**