

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

26 февраля 2025 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.01.2025 № 28-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102153:5265, с местоположением: Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, шоссе Южное, земельный участок № 121Г».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для размещения временной наземной стоянки для хранения автотранспорта.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102153:5265.

Местоположение земельного участка: Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, шоссе Южное, земельный участок № 121Г.

Площадь земельного участка: 8 230 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 15 (Пятнадцать) лет.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий, запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта (4.9).

Цель использования земельного участка: для размещения временной наземной стоянки для хранения автотранспорта.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 1 145 368 (Один миллион сто сорок пять тысяч триста шестьдесят восемь) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 23.01.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 25.02.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 22.01.2025.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 25.02.2025 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата регистрации	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	2834 30.01.2025	ООО «СОЦКУЛЬТБЫТ-АВТОВАЗ» ИНН 6321261326	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	1 145 368

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, шоссе Южное, земельный участок № 121Г, кадастровый номер 63:09:0102153:5265, площадь 8 230 кв.м, сформированного для размещения временной наземной стоянки для хранения автотранспорта, **признается несостоявшимся.**

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов