

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

27 февраля 2025 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.01.2025 № 27-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102157:1111, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, улица Северная, земельный участок № 36В».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102157:1111.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, улица Северная, земельный участок № 36В.

Площадь земельного участка: 8 234 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 66 (Шестьдесят шесть) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 21.11.2024 № КУВИ-001/2024-283398821.

Разрешенное использование земельного участка: склады.

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 1 284 784 (Один миллион двести восемьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят четыре) рубля.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 25.01.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 26.02.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 24.01.2025.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 26.02.2025 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата регистрации	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	3801 25.02.2025	Федоров Павел Николаевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	1 284 784
2.	3264 25.02.2025	Нестеренко Илья Андреевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	1 284 784
3.	1107 25.02.2025	Мискарян Анаит Айказовна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	1 284 784
4.	1211 25.02.2025	ООО «СЕРВИС М5» ИНН 6320083328	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	1 284 784
5.	6360 25.02.2025	ООО «Фабрика Кормов» ИНН 6321302244	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	1 284 784

**И.о. начальника отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**

