

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

14 марта 2025 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 03.02.2025 № 171-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102152:4864, с местоположением: Самарская область, г.о. Тольятти, г. Тольятти, ул. Ботаническая, з/у № 58А».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102152:4864.

Местоположение земельного участка: Самарская область, г.о. Тольятти, г. Тольятти, ул. Ботаническая, з/у № 58А.

Площадь земельного участка: 442 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 05.12.2024 № КУВИ-001/2024-295725952.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 463 750 (Четыреста шестьдесят три тысячи семьсот пятьдесят) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 13.02.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 13.03.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 12.02.2025.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 13.03.2025 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата регистрации	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	1875 06.03.2025	ООО «ПРОФДОРСЕРВИС» ИНН 6320084787	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
2.	2552 10.03.2025	Субботин Артём Станиславович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
3.	59 12.03.2025	Новикова Татьяна Васильевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
4.	2475 12.03.2025	Попова Вера Ивановна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
5.	543 12.03.2025	Торгашин Андрей Михайлович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
6.	9494 12.03.2025	Мискарян Анаит Айказовна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
7.	6454 12.03.2025	Дубров Станислав Леонидович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
8.	4661 12.03.2025	ИП Яхиббаев Фарид Алексеевич ИНН 730100053822	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
9.	5525 12.03.2025	Федоров Павел Николаевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
10.	3091 12.03.2025	Нестеренко Илья Андреевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
11.	7886 12.03.2025	Сайфулин Ринат Мянсурович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
12.	1356 12.03.2025	Бурданова Наталья Евгеньевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
13.	6917 12.03.2025	Дятлов Роман Сергеевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
14.	4305 12.03.2025	Мануковский Евгений Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
15.	1158 12.03.2025	ИП Рудаковская Анна Валентиновна ИНН 632144489712	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750
16.	8831 12.03.2025	Кожуховский Евгений Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	463 750

Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти



В.С. Голосов