

**Протокол**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе на**  
**право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

21 декабря 2020 года  
9 час. 30 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 09.11.2020 г. № 3367-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102153:3474, расположенного: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее здания, имеющего адрес: ул. Заставная, 3».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

**Дата и время проведения аукциона:** 24.12.2020 г., 9 ч. 00 мин.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта торговли.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102153:3474.

**Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее здания, имеющего адрес: ул. Заставная, 3.

**Площадь земельного участка:** 14900 кв. м.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка в зоне защиты населения, санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов (63.09.2.166), (63.09.2.208).

**Разрешенное использование земельного участка:** объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2), магазины (4.4), объекты придорожного сервиса (4.9.1).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объекта торговли.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды земельного участка:** 88 (Восемьдесят восемь) месяцев.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):**  
1 811 244 (Один миллион восемьсот одиннадцать тысяч двести сорок четыре) рубля.

**Срок подачи заявок на участие в аукционе:** с 16.11.2020 по 18.12.2020 с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Городские ведомости» № 82 (2342) от 13 ноября 2020 года и размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> в разделе «Продажа муниципального имущества».

Организатором аукциона по состоянию на 16.00 18.12.2020 г. заявки на участие в аукционе не зарегистрированы.

Отозванных заявок не имеется.

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе, не имеется.

На основании п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее здания, имеющего адрес: ул. Заставная, 3, кадастровый номер 63:09:0102153:3474, площадью 14900 кв. м, сформированного для строительства объекта торговли, признается несостоявшимся.

**Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти**



**В.С. Голосов**