

# ПРОТОКОЛ № 41/01 РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Тольятти

«6» сентября 2023 года

**1. Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды объектов недвижимости, расположенных по адресу: г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Олимпийская, д. 60:

- нежилого здания (склад), Литера А2, строение 2 , площадью 31,5 кв.м;
- нежилого здания (склад), Литера А3, строение 3, площадью 33,6 кв.м;
- нежилого здания (гараж), Литера А5, строение 4, площадью 79,7 кв.м;
- нежилого здания (гараж), Литера А1А4, строение 1, площадью 306,3 кв.м;
- нежилого здания (административно – производственное), Литера А, площадью 637,8 кв.м (далее - объекты недвижимости).

Объекты недвижимости фактически используются ООО «ЖЭРП Поволжское».

**1.1. Целевое назначение объекта недвижимости:** универсальное.

**1.2. Срок действия договора:** пять лет.

**2. Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц):** 47 310 (Сорок семь тысяч триста десять) рублей, без учета НДС.

**3. Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.07.2023 № 2402-п/1 «Об условиях проведения аукциона на право заключения договора аренды объектов недвижимости, расположенных по адресу: г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Олимпийская, д. 60».

**4. Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, 445020, г. Тольятти, улица Белорусская, 33.

**5. Состав единой постоянной комиссии** определен распоряжением администрации городского округа Тольятти от 07.12.2022 № 9348-р/1 «О создании единых постоянных комиссий для проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества городского округа Тольятти, в 2023 году» в следующем составе:

**Председатель комиссии:**

Голосов Владимир Сергеевич – начальник отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

Заместитель председателя комиссии:

Беляева Светлана Евгеньевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

Члены комиссии:

Ермолаева Галина Викторовна – ведущий специалист отдела муниципальной казны и пользования муниципальным имуществом департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти;

Куликова Елена Александровна – ведущий специалист отдела правового обеспечения правового департамента администрации городского округа Тольятти.

Секретарь комиссии:

Бангрова Ольга Сергеевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Заседание проводится в присутствии трех членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**6. Извещение о проведении аукциона** было размещено в сети Интернет на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 7 августа 2023 г.

**7. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе** проведена единой постоянной комиссией в период с 9 часов 30 минут по 9 часов 40 минут 6 сентября 2023 г. по адресу: г. Тольятти, улица Белорусская, 33, каб. 611.

8. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 6 сентября 2023 г. 9 часов 30 минут, в Журнале регистрации заявок зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Место нахождения (для юр. лица), место жительства (для физического лица)
1	1	ООО «УК МЖРЭП-16»	445092, РФ, Самарская область, г. Тольятти, ул. Олимпийская, д. 60, помещение 47

Отозванных заявок не имеется.

9. Единая постоянная комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и путем голосования приняла следующее решение:

9.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующего заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Претендент, признанный участником аукциона и допущенный к участию в аукционе	За принятие решения	Против принятия решения	Воздержались
1	1	ООО «УК МЖРЭП-16»	Голосов В.С. Беляева С.Е. Бангрова О.С.	-	-

9.2. В результате рассмотрения заявки на участие в аукционе - заявка на участие в аукционе заявителя ООО «УК МЖРЭП-16» признана соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе, заявитель – соответствующим требованиям, установленным документацией об аукционе.

10. На основании п. 129 раздела XVIII Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67, аукцион на право заключения договора аренды объектов недвижимости, расположенных по адресу: г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Олимпийская, д. 60:

- нежилого здания (склад), Литера А2, строение 2 ,площадью 31,5 кв.м;
- нежилого здания (склад), Литера А3, строение 3, площадью 33,6 кв.м;
- нежилого здания (гараж), Литера А5, строение 4, площадью 79,7 кв.м;
- нежилого здания (гараж), Литера А1А4, строение 1, площадью 306,3 кв.м;
- нежилого здания (административно – производственное), Литера А, площадью 637,8 кв.м, признаётся несостоявшимся.

11. Согласно п.15 ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заключается договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

12. Заседание комиссии окончено 6 сентября 2023 г. в 9 часов 40 минут.

13. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен

в сети Интернет на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 6 сентября 2023 г.

**14. Подписи:**

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами единой постоянной комиссии:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:



В.С. Голосов

С.Е. Беляева

О.С. Бангрова