

**Протокол**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**  
**на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

15 июля 2024 года  
9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 05.06.2024 № 1022-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0202053:1278, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ярославская, земельный участок № 8/3».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ».

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка, включенного в Перечень муниципального имущества Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (постановление мэрии городского округа Тольятти от 26.05.2009 № 1190-п/1 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»).

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0202053:1278.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ярославская, земельный участок № 8/3.

**Площадь земельного участка:** 967 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 30 (Тридцать) месяцев.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территории, указанных в выписке из ЕГРН от 01.04.2024 № КУВИ -001/2024-90329762.

**Разрешенное использование земельного участка:** объекты придорожного сервиса (4.9.1).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Начальная цена предмета аукциона** (начальный размер ежегодной арендной платы): 145 640 (Сто сорок пять тысяч шестьсот сорок) рублей.

**Срок подачи заявок на участие в аукционе:** с 12.06.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 12.07.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru>, 11.06.2024.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 12.07.2024 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата регистрации	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	5171 26.06.2024	ИП Зикеева Светлана Евгеньевна ИНН 632301009662	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	145 640
2.	2761 08.07.2024	ИП Маклашов Владимир Вячеславович ИНН 631906975035	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	145 640
3.	6739 08.07.2024	ИП Жариков Константин Валерьевич ИНН 631929998208	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	145 640
4.	1521 11.07.2024	ИП Рудаковская Анна Валентиновна ИНН 632144489712	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	145 640
5.	4880 11.07.2024	ИП Торгашин Андрей Михайлович ИНН 583508598461	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	145 640

**Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти**



**В.С. Голосов**