

**Протокол**  
**о признании претендентов участниками аукциона**

г. Тольятти

7 ноября 2013 года  
9 час. 30 мин.

**Основание продажи:** постановление мэрии городского округа Тольятти от 26.09.2013г. № 2972-п/1 «Об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, бульвар 50 лет Октября, д. 18, на аукционе».

**Продавец:** Мэрия городского округа Тольятти

**Организатор торгов:** Управление организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти

**Предмет аукциона:** нежилое здание (Литера АА1А2) – прачечная № 8, площадью 336,10 кв.м (этажность: 1) и земельный участок, входящий в состав земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:09:0301171:890, общей площадью 1 355,00 кв.м по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, бульвар 50 лет Октября, д. 18, для дальнейшей эксплуатации нежилого здания прачечной № 8.

Установлено:

- обременение в виде сохранения коммунально-бытового назначения муниципального имущества в течение одного года со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации;

-ограничение права на земельный участок в виде выполнения обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций в соответствии с действующим законодательством РФ в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

**Начальная цена:** 5 641 829 (Пять миллионов шестьсот сорок одна тысяча восемьсот двадцать девять) рублей без учета НДС, в том числе:

- нежилого здания – 1 445 394 (Один миллион четыреста сорок пять тысяч триста девяносто четыре) рубля без учета НДС;

- земельного участка – 4 196 435 (Четыре миллиона сто девяносто шесть тысяч четыреста тридцать пять) рублей, НДС не облагается.

**Срок подачи заявок на участие в аукционе:** с 07.10.2013 г. по 05.11.2013 г. с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Информационное сообщение опубликовано в газете «Городские ведомости» № 75 (1574) от 4 октября 2013 года и размещено в сети интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале мэрии городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в разделе «Продажа муниципального имущества».

Организатором торгов по состоянию на 16.00 05.11.2013 г. зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

1. Заявка № 705 от 31.10.2013 г. – Войнов Юрий Александрович;
2. Заявка № 706 от 05.11.2013 г. – Хачатурян Виген Эдуардович.

Отозванных заявок не имеется.

**Претенденты, признанные участниками аукциона по продаже нежилого здания** (Литера АА1А2) – прачечная № 8, площадью 336,10 кв.м (этажность: 1) и земельного участка, входящего в состав земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:09:0301171:890, общей площадью 1 355,00 кв.м по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, бульвар 50 лет Октября, д. 18, для дальнейшей эксплуатации нежилого здания прачечной № 8:

1. Хачатурян Виген Эдуардович.

**Претенденты, которым отказано в допуске к участию в аукционе по продаже** нежилого здания (Литера АА1А2) – прачечная № 8, площадью 336,10 кв.м (этажность: 1) и земельного участка, входящего в состав земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:09:0301171:890, общей площадью 1 355,00 кв.м по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, бульвар 50 лет Октября, д. 18, для дальнейшей эксплуатации нежилого здания прачечной № 8:

1. Войнов Юрий Александрович.

Основание отказа в допуске к участию в аукционе: пункт 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» - задаток в сумме 564 182 руб. 90 коп. (Пятьсот шестьдесят четыре тысячи сто восемьдесят два рубля 90 копеек) не поступил на счет организатора торгов в срок, указанный в информационном сообщении, что подтверждено выпиской с расчетного счета управления организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти за 05.11.2013 г.

На основании п.5 ст. 447 ГК РФ, п.3 ст.18 Федерального Закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» **аукцион** по продаже нежилого здания (Литера АА1А2) – прачечная № 8, площадью 336,10 кв.м (этажность: 1) и земельного участка, входящего в состав земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:09:0301171:890, общей площадью 1 355,00 кв.м по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, бульвар 50 лет Октября, д. 18, для дальнейшей эксплуатации нежилого здания прачечной № 8, **признается несостоявшимся.**

**Руководитель управления  
организации муниципальных торгов  
мэрии городского округа Тольятти**



**И.В.Лыткин**