

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе на
право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

9 декабря 2020 года
9 час. 30 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 03.11.2020 г. № 3312-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0302053:1087, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, севернее здания, имеющего адрес: ул. Ларина, 189».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Дата и время проведения аукциона: 14.12.2020 г., 9 ч. 00 мин.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта промышленного назначения I-II классов опасности.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0302053:1087.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, севернее здания, имеющего адрес: ул. Ларина, 189.

Площадь земельного участка: 16 014 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка: в ориентировочной санитарно-защитной зоне (63.09.2.113), в Единой санитарно-защитной зоне имущественных комплексов ООО «Тольяттикаучук» и АО «Тольяттисинтез» (63.09.2.452), в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения (63.09.2.296).

Разрешенное использование земельного участка: тяжелая промышленность (6.2); автомобилестроительная промышленность (6.2.1); легкая промышленность (6.3); нефтехимическая промышленность (6.5); строительная промышленность (6.6).

Цель использования земельного участка: для строительства объекта промышленного назначения I-II классов опасности.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 88 (Восемьдесят восемь) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):
921 253 (Девятьсот двадцать одна тысяча двести пятьдесят три) рубля.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 11.11.2020 по 08.12.2020 с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Городские ведомости» №81 (2341) от 10 ноября 2020 года и размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> в разделе «Продажа муниципального имущества».

Организатором аукциона по состоянию на 16.00 08.12.2020 г. заявки на участие в аукционе не зарегистрированы.

Отозванных заявок не имеется.

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе, не имеется.

На основании п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, севернее здания, имеющего адрес: ул. Ларина, 189, кадастровый номер 63:09:0302053:1087, площадью 16 014 кв. м, сформированного для строительства объекта промышленного назначения I-II классов опасности, **признается несостоявшимся.**

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов