

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № ПС–35**

**по проекту Генерального плана городского округа Тольятти
Самарской области**

27-29 октября 2016 года

№	Место проведения	Дата проведения	Время начала проведения публичных слушаний	Время окончания проведения публичных слушаний
1	г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Мурысева, 49, здание школы №80.	27.10.2016	18-00	20-00
2	г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Новый проезд, 2, актовый зал.	28.10.2016	18-00	20-15
3	г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, 33, актовый зал.	29.10.2016	12-00	14-30

Наименование вопроса, выносимого на публичные слушания:

Рассмотрение проекта Генерального плана городского округа Тольятти Самарской области.

Основания для проведения публичных слушаний:

постановление мэрии городского округа Тольятти от 21.09.2016 №3002-п/1 «О проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана городского округа Тольятти».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 23 сентября 2016 г., № 66 (1940).

Организатор проведения публичных слушаний: Департамент градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти.

Председательствующий: Шишкин А.А., руководитель управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности мэрии.

Секретарь: Карташева Т.А. (главный специалист отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности мэрии).

Количество зарегистрированных участников в Комсомольском районе: 293.

Количество зарегистрированных участников в Автозаводском районе: 220.

Количество зарегистрированных участников в Центральном районе: 201.

Вступительное слово председательствующего:

Шишкин А.А. зачитал присутствующим постановление мэрии, являющееся основанием для проведения процедуры публичных слушаний, регламент проведения публичных слушаний в соответствии с установленным порядком, утвержденным постановлением Тольяттинской городской Думы от 07.12.2005 №314 «О положении о публичных слушаниях в городском округе Тольятти».

Основанием для проектирования являются:

1. Постановление мэрии городского округа Тольятти от 19.05.2014 №1591-п/1 «О подготовке проекта Генерального плана городского округа Тольятти Самарской области».
2. Муниципальный контракт №845-дг/5.1 от 20.07.2015 г. на подготовку проекта Генерального плана городского округа Тольятти Самарской области.

Слушали:

В*а Р. М.** главный архитектор проекта, **Л***в И.В.** главный инженер проекта, - представители исполнителя проекта, (ООО институт «ЛенГипрогор»):

разъяснили участникам публичных слушаний, что генеральный план городского округа – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий городского округа, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Целью разработки генерального плана городского округа Тольятти Самарской области является создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации. Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Основные задачи генерального плана:

- выявление проблем градостроительного развития территории;

- разработка разделов генерального плана

При разработке генерального плана учитывались:

- особенности города, в том числе численность населения, отраслевая специализация его производственного комплекса;

- значение городского округа Тольятти в системе расселения и административно-территориальном устройстве Самарско-Тольяттинской агломерации;

- особенности типов жилой застройки;

состояние инженерной и транспортной инфраструктур, направления их модернизации;

природно-ресурсный потенциал;

природно-климатические, национальные и иные особенности.

Основная часть проекта генерального плана включает в себя графические материалы в виде карт (схем) планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения и текстовые материалы в форме положений о территориальном планировании. На картах (схемах) отображаются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе:

объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения в границах, городского округа;

автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах городского округа;

иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления поселения, органов местного самоуправления городского округа.

На картах (схемах), содержащихся в генеральных планах, отображаются:

граница городского округа;

границы земель сельскохозяйственного назначения, границы земель для обеспечения космической деятельности, границы земель обороны и безопасности, границы земель иного специального назначения, границы земель лесного фонда, границы земель водного фонда, границы земель особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения;

существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта, связи;

границы функциональных зон с отображением параметров планируемого развития таких зон;

границы территорий объектов культурного наследия;

границы зон с особыми условиями использования территорий;

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального и регионального;

границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;

границы зон инженерной и транспортной инфраструктур.

Зонирование территорий направлено на обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности, защиту территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; предотвращение чрезмерной концентрации населения и производства, загрязнения окружающей природной среды; охрану и использование особо охраняемых природных территорий, в том числе природных ландшафтов, территорий историко-культурных объектов, а также сельскохозяйственных земель и лесных угодий.

При разработке проекта генерального плана городского округа Тольятти учтены положения «Схемы территориального планирования Самарско-Тольяттинской агломерации».

Проект генерального плана состоит из текстового и графического материалов и электронной версии.

В составе проекта генерального плана выделены следующие временные сроки его реализации:

расчетный срок проекта генерального плана городского округа Тольятти Самарской области, на который рассчитаны все основные проектные решения генерального плана, - 2037 год.

Выступления участников публичных слушаний в Комсомольском районе г.о. Тольятти:

И*н В.Б.** - Я представляю общественный совет по стратегическому планированию при Думе городского округа Тольятти. В течение полугода мы работали над Генеральным планом, в том числе взаимодействовали с разработчиками. Итог нашей работы это 300 страниц предложений и замечаний в Проект Генерального плана. Помимо этих предложений я предлагаю направить материалы по Проекту Генерального плана на госэкспертизу.

Г*т Б. Е.** – депутат Думы городского округа Тольятти:

Вопросы по горячим точкам Комсомольского района.

Предлагаю создать рекреационный центр, центральной осью которого будет парк Комсомольского района, ДК ТОАЗ, набережная Комсомольского района. Сделать эту территорию рекреационной зоной. Также южнее ДК 40 лет ТОАЗа, где сквер Киселева и до здания районного суда установить рекреационные зоны. На земельные участки западнее жилого дома 4 по ул.Есенина и северо-западнее жилого дома 21 по ул.Л.Чайкиной, которые предоставлены для строительства гостиницы установить рекреационную зону для размещения скверов.

В проекте Генерального плана на территорию бывшего кинотеатра Маяк установлена общественно-деловая зона. Недавно по этой территории проходили слушания, на которых жители проголосовали за сквер. Это значит, что на территорию бывшего кинотеатра Маяк необходимо установить рекреационную зону.

На Певческом поле были проведены публичные слушания и изменена зона на Ц-4 для строительства ФОК. Земельный участок предоставлен для

строительства и уже выделены деньги. В проекте Генерального плана на эту территорию установлена рекреационная зона. Прошу исправить на зону для эксплуатации ФОК.

На пересечении ул. Шлюзовая и ул. Железнодорожная планируется строительство ФОК. Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти на данный земельный участок установлена Ц-4. В связи с чем прошу установить зонирование в Генеральном плане для строительства ФОК.

Включить в зону образовательных учреждений и школ земельный участок, на котором расположена школа № 6 Комсомольского района города Тольятти, в представленном проекте Генерального плана она отнесена к общественно-деловой зоне.

Предоставить в Думу городского округа Тольятти и Общественный совет проект Генерального плана, функциональные зоны которого будут привязаны к координатам границ земельных участков (наложение проекта Генерального плана на публичную кадастровую карту), с целью уточнения границ функциональных зон, для исключения случаев расположения земельных участков в нескольких территориальных зонах. Данная информация запрашивалась Думой, однако до этого момента не представлена.

К*в К. А.** – депутат Думы городского округа Тольятти:

Предоставить разработчикам проекта Генерального плана информацию о знаковых местах для дальнейшего изменения или определения функциональных зон знаковых мест.

В*а Р.М.:** Список знаковых мест был предоставлен мэрией. Этот список включен в материалы по обоснованию проекта Генерального плана. Все социально значимые и знаковые места могут размещаться как в жилой и рекреационной, так и в общественно-деловой зонах.

Генеральный план не предусматривает размещение точечных объектов или отдельных зданий. Это другой уровень документа. На основании генерального плана разрабатываются правила землепользования и застройки, которые регламентируют виды объектов капитального строительства и использования территорий.

Г*ч Г. П.** – представитель правления общественной организации «Социально-экологический союз»:

Предоставить информацию о расчетной плотности населения на 1 км² к концу 2037 года и экологическое обоснование развития территории городского округа Тольятти, в том числе промышленных зон, зон свалок, предоставить заключения экологов. Предлагаю строительство центральной площади и 3-х этажного административного здания с парковой зоной на территории бывшего кинотеатра «Маяк» Комсомольского района и такую же центральную площадь на территории Автозаводского района. Предлагаю назначить главного архитектора в качестве заместителя мэра по градостроительству, а строителей назначить подрядчиками у главного архитектора. Наряду с главным архитектором должен быть главный эколог.

П*в А.:** От имени жильцов предлагаю изменить зону назначения земельных участков, расположенных западнее ул. Есенина, 4 и северо-западнее ул. Чайкиной, 21, в связи с негативным воздействием на благополучие жителей Комсомольского района. Строительство ведется вблизи жилых домов с нарушением градостроительных норм. Строительство гостиниц приведет к вырубке зеленых многолетних насаждений. На рассматриваемых земельных участках предлагаю установить зону рекреационного назначения, которая не предусматривает строительство гостиниц и других объектов, предназначенных для проживания. Мы хотим использовать эту территорию для прогулок и отдыха. Предлагаю использовать под строительство территории за Московским проспектом, за Обводным шоссе и другие территории свободные от многолетних зеленых насаждений.

М*с М.А.:** Предоставить обоснование по вопросу строительства района на 150 тыс. чел., а численность населения города прирастет на 30 тыс. чел., в связи тем, что будут затрачены средства на инженерную инфраструктуру и затем упадет стоимость жилья, предоставить обоснование расчета численности прироста населения и обеспеченность жилыми помещениями.

В*а Р.М.:** Согласно региональным и федеральным нормам обеспеченность жильем на 20 лет вперед составляет 30 кв.м на человека. На сегодняшний день жилой фонд города Тольятти составляет 15 млн. кв.м, фактическая обеспеченность жильем составляет 21 кв.м. При расчете мы руководствуемся законодательством.

П*а Ф. А.:** Необходимо обеспечить район поликлиниками, школами, детскими садами, скверами и спортплощадками, т.е. объектами социального назначения! Сохранить лесные насаждения и территорию береговой линии и обеспечить соблюдение требований Генерального плана!

В*а Р.М.:** Вы не дали возможности рассказать про экологический каркас города и района в частности, о рекреационных зонах, также Вам была предоставлена на рассмотрение карта социальных объектов с обоснованием принятых решений. Генеральный план это закон, который должен соблюдаться. Далее. Береговая линия водных объектов, водоохранная зона 200 м в Генеральном плане отражены.

Ф*а М. А.:** Отменить в проекте строительство автодороги от ул. У. Громовой до ул. Механизаторов, вблизи ул. Есенина, 4 и ул. Л.Чайкиной, 21, которая в дальнейшем ухудшит экологическое состояние района. Предоставить обоснование планируемого строительства автодороги. Сохранить лесные насаждения на всей территории Комсомольского района, в связи с тем что, согласно моим сведениям там планируется строительство таун-хаусов. Отменить строительство гостиниц и жилых домов на территории Комсомольского района. Вы решили что у нас много мест для того чтобы гулять и отдыхать, и решили осуществлять строительство объектов.

В*а Р.М.:** Покажите в проекте Генерального плана участки, где вырубается лес? Вы живете в городе, на урбанизированной территории. Без улично-дорожной сети города не функционируют. Растет уровень

автомобилизации. Проектами планировки территории предусматривается проектирование красных линий улиц и отступов, а проектирование дорог должно вестись согласно нормам.

П*а М. М.:** В дополнение к вышесказанному предлагаю следующее: на территории от ДК ТоАЗ до детского сада «Олимпия» по ул. Коммунистическая, внести изменения в проект Генерального плана, в части установления рекреационной функциональной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0201058:541, 63:09:0201058:542, 63:09:0201058:535, в связи с тем, что на данных земельных участках находятся многочисленные, многолетние зеленые насаждения.

Т*о А.:** Являясь представителем спортивно-технического клуба «Байкеры-ТЛТ», предлагаю внести в проект Генерального плана территорию для размещения спортивно-технической трассы для мотокросса на территории Комсомольского района, предоставить информацию о земельных участках непригодных для нужд города, непригодных для индивидуального жилищного строительства, для организации жилищного строительства (помойки, свалки). Обеспечить жителей города необходимым пространством для мотокросса, организация которого будет осуществлена за счет собственных средств, с целью проведения соревнований. Просим выделить любую территорию, которая не будет мешать жителям Комсомольского района.

К*в В.А.:** Прошу отменить строительство автодороги, указанной в проекте Генерального плана вблизи леса, предлагаю расширить существующие автодороги.

В*ч М. И.:** Законно ли строительство жилых домов в Центральном районе по ул. Банькина и ул. Советской? На каком основании размещено кафе «Сосновый Бор» по ул. Громовой? Предлагаю регулировать количество общественного транспорта. Предоставить обоснование увеличения жилого фонда, пустует 15 % построенного жилья.

Представитель дачных кооперативов: Определить ширину береговой линии озера. Учитывать при разработке Генерального плана исторически сложившуюся застройку. Предоставить обоснование появления береговой полосы и внести исправление ошибки в части введения береговой полосы и дать возможность приватизации дачных домов.

Б*с С. М. –** представитель экологического союза:

Предлагаю внести в проект Генерального плана строительство метро для объединения районов.

Т*а А.В. –** житель Комсомольского района городского округа Тольятти: Будут ли устранены предложенные замечания на повторном проведении публичных слушаний по утверждению проекта Генерального плана?

Голосование по проекту Генерального плана городского округа Тольятти Самарской области:

В Комсомольском районе г.о. Тольятти

Зарегистрировано-293 уч.

«за» - 32;

«против» - 100;

«воздержались» - 7;

«не голосовали» - 154.

Выступления участников публичных слушаний в Автозаводском районе г.о. Тольятти:

Ш*в С.В.**- представитель Общественного совета по стратегическому планированию при Думе городского округа Тольятти:

На публичных слушаниях состоявшихся 27 октября 2016 г. в Комсомольском районе нами были переданы предложения более чем на 308 страницах. Прошу поддержать наши предложения, в том числе предложение о направлении генерального плана на государственную экспертизу. После доработки проект повторно рассмотреть на публичных слушаниях.

Э*н А.П.:** В проекте Генерального плана отсутствуют цели и задачи. Одна из целей Генерального плана создание комфортной среды. Для создания комфортной среды необходимо решить вопрос альтернативного транспорта.

Как добраться на общественном транспорте за 40 минут из мкр. Федоровка до АвтоВАЗ.

Другая задача, которую должен решать Генеральный план - найти новые территории под промышленные площадки. В предыдущих Генеральных планах предусматривалось не увеличение промышленных площадок.

Следующая задача - рассмотреть агломерацию. Невозможно рассмотреть связь города со Ставропольским районом, не выходя за границы городского округа.

Обоснование генерального плана готовится на основании программ федерального и регионального уровня. Почти 80% муниципальных программ имеют расчетный срок до 2017 года. То есть программы не заглядывают далеко вперед.

В соответствии с градостроительным кодексом в Генеральном плане необходимо провести анализ территории. Анализ территорий должен быть сделан поквартально. В проекте Генерального плана анализ проводится на весь город. Детских садов хватает на весь город, но в отдельных кварталах проблема нехватки детских садов остается. В 18 и 17А кварталах не хватает детских садов.

Московский проспект загружен, но строительство жилых кварталов за Московским проспектом запланировано. В связи с чем отсутствует решение транспортной проблемы.

Нецелесообразно рассматривать Генеральный план без Ставропольского района и г. Жигулевска. В прошлом году в Ставропольском районе сдано 257 тысяч квадратных метров жилья, которое покупают тольяттинцы. Сотни тысяч людей каждый день ездят на общественном транспорте в город и из города.

В городском округе строится жилье и не продается. Так может не нужно планировать столько жилья? Территории, которые остались в городе необходимо благоустраивать, а не отдавать под строительство.

В генплане необходимо установить параметры функциональных зон.

Я не увидел деления на этапы.

Предлагаю не принимать проект генерального плана в связи с отсутствием реальных целей, обоснования и параметров функциональных зон.

В*а Р.М.:** Цели и задачи проекта генерального плана были озвучены мной ранее. О создании комфортной среды я рассказывала в докладе. Самый большой блок в проекте - это социальное исследование и обоснование.

Все цифры даны по миграции, демографии, по естественному приросту населения, и т.д. В проекте есть предложение по реальному и альтернативному транспорту. Промышленные территории в проекте Генерального плана не увеличиваются. Предложен редевелопмент не используемых территорий.

В каждом районе показаны промышленные территории, которые нуждаются в преобразовании и с которыми нужно работать. Ни одной новой производственной площадки не заложено в проекте.

Стратегический уровень агломерации прозвучал в ролике и есть в материалах по обоснованию. Вопрос к исполнительной власти - заказать новый стратегический документ по совместному развитию муниципальных образований.

По вопросу срока муниципальных программ до 2017 года, сообщаю. Существует иерархия разработки документов. Генеральный план является основой для разработки новых и корректировки старых муниципальных программ.

Анализ территорий есть в обосновывающей части. Проект разрабатывался с учетом уже сложившейся ситуации. Работа с каждым кварталом – это работа вашего города, департаментов, это работа со следующим уровнем документации, с проектами планировок территорий. Большая часть вопросов – это вопросы к исполнительной власти.

Разделение на этапы в проекте генерального плана есть.

Ш*а А.А.** - представитель Самарского фонда инвестиций: Предложенная схема функционального зонирования имеет проблемы.

Слишком большие локальные участки общественно-деловых зон, которые оторваны от жилья. Как показывает практика такие территории осваиваются последними, так как пока не сформируется жилье не возникнет потребность в банках, школах, офисах, торговых центрах. Целесообразно предусмотреть жилые зоны с небольшими участками общественно-деловой застройки. Крупные территории парков и рекреационных зон в центральной части Автозаводского района приведут к образованию пустырей. Уход за парковыми комплексами под

силу только государству. Размещение рекреационных зон вдоль дорог мешают развитию жилой застройки. При этом внутри квартала будет предусмотрено озеленение в соответствии с нормами.

Выражаю несогласие с установлением новой промышленной территории по Ленинскому проспекту.

Мелкая нарезка жилых кварталов неправильной формы с диагональными улицами за Московским проспектом является причиной удорожания строительства, повышения стоимости жилья.

Все вышеперечисленные факторы приведут к тому, что инвесторы будут не заинтересованы в освоении территорий города. Прошу учесть коммерческую составляющую градостроительного развития. Учитывать интересы собственников земельных участков.

Ш*в Е.В.:** Прошу предусмотреть земельный участок в рекреационной зоне для создания гольф-парка.

Ч*в А.М.-** представитель собственника земельных участков за Московским проспектом:

Земельные участки по ул. Фермерской, площадью 147 га, находятся в собственности. Собственник планирует комплексное освоение территории со строительством малоэтажных индивидуальных и блокированных жилых домов. Прошу отнести данные земельные участки к жилой зоне. Планируется разработать проект планировки с проектом межевания территории, где будут учтены социально-значимые места и объекты социальной инфраструктуры.

П*в Э.Ю.:** В Карте планируемого размещения объектов местного значения прошу расположить дворец единоборств в жилой зоне, в связи с тем, что у территории, на которой он расположен согласно проекту генерального плана сложный рельеф. В проекте генерального плана дворец расположен в общественно-деловой зоне на территории Прибрежного парка в Автозаводском районе.

С*а Е.А.:** Не предусматривать продолжение ул. Вокзальной от железнодорожного вокзала до пересечения Хрящевского шоссе и Обводной дороги, в связи с тем, что на данной территории проходит железнодорожная ветка, и располагаются производственные базы ГСМ (ул.Вокзальная, 7а).

На территории в Автозаводском районе, напротив корпуса Тольяттинского государственного университета предусмотрена общественно-деловая зона. Прошу установить на данной территории жилую зону.

Л*а Т.В.:** представитель ООО «Единение»:

Установить жилую зону на всю территорию 11а квартала, в том числе на земельный участок, принадлежащий на праве собственности ООО «Единение» (КН 63:09:0101169:7330).

Также прошу изменить границы городского округа Тольятти, включив земельный участок с КН 63:09:01030035:0035. В настоящее время граница городского округа проходит по данному земельному участку.

В*н А.Ю.:** Прошу отнести земельный участок ТЦ «Русь на Волге» к общественно-деловой зоне, так как в настоящее время он расположен в рекреационной и общественно-деловой зонах.

В*в А.С.:** Отсутствует анализ плотности транспортных потоков. Считаю необходимым включить в проект Генерального плана раздел по плотности транспортных потоков. Предусмотреть проезд от трассы М5 до территории Медгородка, в связи с необходимостью быстрого прохождения скорой помощи по данному маршруту. Не запланированы точки пересадки авиатранспорта для доставки пострадавших в Медгородок.

Я не увидел в содержании раздел гражданской обороны и обеспечения при чрезвычайных ситуациях. Сейчас я живу в 18 квартале и куда нам эвакуироваться в случае чрезвычайной ситуации? Предлагаю предусмотреть подземное пространство под ул. Офицерской для эвакуации. Также в 18 квартале необходимо предусмотреть подземные переходы через ул. Офицерскую.

Необходимо предусмотреть обеспеченность территорий кварталов спортивными сооружениями (корты, спортивные площадки, физкультурно-оздоровительные комплексы) в шаговой доступности от жилья.

В проекте Генерального плана не показаны проблемные точки.

В 18 квартале отсутствует социальная инфраструктура (детский сад, школа). Для сравнения - на 30 тысяч жителей 2 квартала построено четыре школы, а в 18 квартале проживают 13 тысяч жителей и ни одной школы.

Генеральный план не затрагивает экономическое и социальное развитие города в части сокращения рабочего класса и занятости населения. Предлагаю обеспечить город большим спортивным объектом – стадионом олимпийского уровня, в том числе для развития лыжных видов спорта.

Предлагаю развивать медицинское направление и предусмотреть центр реабилитации на базе заброшенных лагерей. Такой центр обеспечит рабочими местами жителей города.

Предусмотреть в каждом квартале досуговый центр.

Учесть расположение новых жилых районов за Московским проспектом на предмет вредного воздействия промышленных предприятий, в том числе АвтоВАЗа. Провести экологический анализ этой территории.

В*а Р.М.:** Карта по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям обязательна для генерального плана с грифом для служебного пользования.

В материалах по обоснованию самый большой социально-экономический блок. Более 100 спортивных объектов по предложению города были включены в проект Генерального плана. Транспортные потоки просчитывались в предыдущем документе КСОТ. Генеральный план определяет стратегические направления улиц и дорог.

В*а Е.И.:** Предусмотреть расположение дороги через лес, как ее запроектировали когда-то, при строительстве Автозаводского района, от ул. Баныкина до Ленинского проспекта. Планируемая в Проекте Генерального плана дорога от ул. Баныкина до ул. Спортивной не решит проблемы загруженности

транспортного потока и отрезет жилую застройку от рекреационной береговой зоны.

Не предусматривать жилые зоны на территориях вдоль Волги в связи с тем, что данных территорий у города мало, в совокупности всего 5км.

Л*в И.В.:** В старом Генеральном плане действительно было предложение автодороги через лес от ул. Баныкина до Ленинского проспекта. От ул. Баныкина до Ленинского проспекта проходит городской водозабор, который имеет санитарно-защитную зону. В этой связи в проекте Генерального плана автодорога через лес предложена от ул. Баныкина до ул. Спортивной. Предложенная автодорога располагается на практически сгоревших участках леса. В то время как у водозаборов лес не выгорел. Так же были просчитаны транспортные потоки с учетом приоритета левостороннего движения транспорта.

В*а Р.М.:** Действительно на прибрежных территориях размещены жилые зоны. Проектировщики поднимали данный вопрос и пытались защитить прибрежные территории. Этот вопрос относится к компетенции властей города. Береговая линия должна быть свободна. Должен быть свободный доступ к воде. Установление жилой зоны в функциональном зонировании соответствует фактическому использованию земельных участков. Проект Генерального плана не предусматривает новую жилую застройку на береговой территории.

П*в Д.А.:** Учесть отсутствие в 17А квартале детских садов и школ. Предусмотреть на территории 17А квартала школу и детский сад в соответствии с Проектом застройки жилого комплекса, имеющего согласование Градостроительного совета от 29.12.2004 года. Прошу в Генеральном плане указывать точное местоположение школ и детских садов. В настоящее время на земельном участке для размещения школы в 17А квартале появился коммерческий объект физкультурно-оздоровительный комплекс.

П*а Т.А.:**-представитель общества «Диалог»:

В проекте Генерального плана частично учтены предложения общества Диалог. На большей части земельных участков установлены рекреационная, общественно-деловая, производственная зоны. Часть земельных участков пересечена дорогами. В связи с чем, невозможно обеспечить сбалансированное развитие территории, на которой расположены наши участки.

Прошу установить жилую зону для земельных участков, находящиеся в собственности общества «Диалог». На данных участках планируется реализовать малоэтажное жилищное строительство. В проекте Генерального плана не учтено отсутствие реальных инвесторов готовых реализовать представленные решения. Прошу не предусматривать на территориях вдоль дорог очень больших рекреационных зон, так как это приведет к уменьшению площади под жилую застройку и изъятию земельных участков под дороги. При строительстве жилья наше общество обязуется проводить работы по озеленению придомовой территории, организовывать внутриквартальные зеленые зоны. Отсутствует обоснование размещения диагональных дорог на наших земельных

участках. Расположение общественно-деловой и производственной зоны на наших территориях не эффективно по причине отсутствия инвесторов.

Ш*н А.А.:** Данная территория расположена за Московским проспектом, где собственники земельных участков предполагают строительство жилья. Но город состоит не только из жилья. Необходимо предусматривать объекты транспортной и социальной инфраструктуры, рекреационные зоны. Одна из задач Генерального плана обеспечить баланс территорий и учесть интересы города в целом, общества, собственников земельных участков, инвесторов.

Е*в А.И.:** Я представляю интересы собственников земельных участков садоводческих товариществ, расположенных в районе Федоровских лугов и на полуострове Копылово. По материалам генерального плана земельные участки на данной территории попадают в зону подтопления. Предлагаю исключить зону подтопления из генерального плана.

На Федоровских лугах расположен географический объект озеро Машкино, который не значится ни в Федеральном ни в Муниципальном реестре. Какие-либо наблюдения за данным объектом не ведутся. Обозначение статуса данного объекта как озера позволяет установить береговую полосу. Это обстоятельство не дает приобрести в собственность земельные участки, расположенные в береговой полосе. По данным Тольяттинской гидрометобсерватории водный объект озеро Машкино является старицей. Предлагаю исключить название озеро Машкино из генерального плана.

Л*в И.В.:** Невозможно исключить из генерального плана зоны подтопления, так как существуют территории подверженные подтоплению. По требованиям министерства экономического развития зоны подтопления должны быть отражены на генеральном плане. Согласно старым наблюдениям, например 1979 года полуостров Копылово был полностью затоплен.

П*в Р.Ю.** - представитель ООО «ПРИМА», ООО «СТРОЙГРАД»: Установить жилую зону для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101155:530 и 63:09:0101183:26 согласно действующему генеральному плану. В проекте генерального плана на эти участки установлены общественно-деловая и промышленная зоны.

С*в В.В.:** Я являюсь представителем собственника земельного участка базы отдыха «Зеленый берег», находящегося в прибрежной зоне по адресу: Лесопарковое шоссе, 81. На данной территории собственник планирует строительство гостиничного комплекса с офисами. Предлагаю установить общественно-деловую зону.

Н*а Н.А.**-житель дома №41 по ул. Юбилейная:

Отражена ли в Генеральном плане степень износа жилого фонда? Куда будут отселять жителей ветхого жилья?

В*а Р.М.:** В проекте Генерального плана заложена программа реновации. Генплан является основанием для разработки муниципальных программ, в том числе в области жилищно-коммунального хозяйства. В программах должен быть прописан алгоритм работы.

Б*с С.И.:** Отсутствует решение транспортной проблемы. Необходимо принимать кардинальное решение для обеспечения транспортной связи районов. Предлагаю предусмотреть верхнее метро и производство для строительства метро на территории города. Это решение транспортной, экономической проблем и проблемы занятости населения.

Г*ч Г.П.:** Не представлен экологический раздел Генерального плана - оценка воздействия на окружающую среду.

В*а Р.М.:** Данный раздел имеется.

Г*ч Г.П.:** На 420 тысяч населения в Автозаводском районе отсутствуют городская площадь и скверы. Предложение от экологического союза - организовать городскую площадь на территории южнее ДКиТ ВАЗа. Также на данной территории предусмотреть строительство гостиницы. Высказываю мнение против строительства дороги через лес в связи с тем, что лесные территории необходимо сохранить для существующих и будущих водозаборов. Ранее мэрией проводился опрос населения о строительстве дороги через лес, по результатам которого 75% опрошенных проголосовали против. Предлагаю отложить принятие Генерального плана для учета поступивших предложений. Провести отдельное голосование по каждому вопросу. Повторно вынести на публичные слушания проект Генерального плана.

Из-зала: В последнее время в городе появилось много культовых сооружений. Какие основания необходимости строительства такого количества культовых сооружений? Например, в 7 квартале спортивную площадку отдали под строительство храма.

Из-зала: Не допустить строительства магазина «Лента» на территории южнее ДКиТ ВАЗа.

Голосование по проекту Генерального плана городского округа Тольятти Самарской области:

В Автозаводском районе г.о. Тольятти

Зарегистрировано-220 уч.

«за» - 38;

«против» - 63;

«воздержались» - 4;

«не голосовали» - 115

Выступления участников публичных слушаний в Центральном районе г.о. Тольятти:

К*ц А. Н.** – председатель ТСЖ в Центральном районе:

Не доработана концептуальная часть Генерального плана, в материалах по обоснованию видно, что если по демографии мы не собираемся сильно развиваться, то в связи с чем мы должны уходить на улучшение качества жизни.

Город интенсивно застраивался в середине 50-х годов, и мы имеем больше половины панельных домов с невыразительными фасадами, которые практически не подлежат капитальному ремонту. Панельные дома имеют узлы, которые невозможно восстановить в полной мере (сварные узлы).

Судя по материалам 2-го тома материалов по обоснованию, мы не собираемся уводить из жилого фонда старый фонд, что имеем «0» в ветхом жилье. Мы имеем около 2 млн. кв.м жилья, срок эксплуатации которого составляет больше 50 лет. Нужно было к этому очень серьезно отнестись и сказать, что с этим делать завтра. В капитальном ремонте мы не собираемся утеплять свои дома, мы и дальше собираемся больше потреблять тепла. Думаю эти вопросы не к проектировщикам, а больше к городскому сообществу и руководству города.

Еще один проблемный вопрос, о санитарно-защитных зонах предприятий. Раньше зоны эти были ужаты, сейчас в проекте Генерального плана написано что присутствуют нарушения, в части нахождения жилых домов в санитарно-защитной зоне, согласно наших же норм людей нужно оттуда выселять, но мы не планируем переселение людей, и Генеральный план, предусмотренный на 20 лет, вопрос об этом в перспективе не ставит.

Следующий не очень хороший показатель, мы собираемся увеличивать этажность, в материалах Генерального плана это четко показано во в 2-ом томе, кроме того сказано что 98 % территорий свободных, т.е. пригодных для строительства, находятся в собственности частных лиц. То есть, что частник захочет строить, то и построит.

Были большие перспективы на расширение границ. Весь мир стремится к малоэтажному строительству, мы согласно Генеральному плану стремимся к высотному строительству.

Не обустроена береговая зона, и в Генеральном плане об этом ничего не сказано. Также в городе отсутствует центр города, возможно, он и не нужен, ранее он планировался за ДК СК. Одним из нарушений являются затраты бюджета на переброску тепла из Центрального района в Автозаводский. Мы вкладываем бешеные затраты на эксплуатацию этих сетей и на строительство.

К*а Н. В.** – председатель Совета ТОС мкр. Портовый:

В течение 20 лет мы участвуем в проектировании проекта Генерального плана, проектов детальной планировки, для того чтобы защитить уникальную историческую территорию, которая называется поселок Гидростроителей. Принесла сюда составленный в 1954 году Генеральный план. Здесь прописано, какие будут социальные объекты, и какая плотность, и как они расставлены, и

что они надежно сделаны, что коммуникации, сети сделаны надежно и не на один год. Сейчас проект Генерального плана совпал с проектом планировки территории, задания на разработку этого документа планирования нам никто не дал, мы не участвовали, хотя все предыдущие постановления нам говорили об уникальности этой исторической территории. Утвержден статус Портпоселка, как исторического центра города. Проектировщикам специально этого не показали. Не показали и цели и задачи, которые нужны этим жителям, чтобы разумно использовать эту территорию как круглогодичную зону отдыха, здоровья, туризма и т.д.

Поэтому возникли вопросы к разработчикам, какие цели и задачи Вы предусматриваете на этой территории, и не спросили хорошо ли плохо жить нам согласно этому Генплану? Сейчас износ дома в паспорте 45 %.

Мы просим не трогайте нас, а используйте эту территорию с учетом коренных жителей и ветеранов для туризма.

Наши замечания и предложения к проекту Генерального плана прошу занести в протокол, и они следующие.

Проводился ли опрос общественного мнения на 1 этапе по проекту Генплана по поводу проектируемой дороги вдоль берега водохранилища. Проводилось ли исследование территории под проектируемую дорогу, поскольку береговая территория подвержена эрозии и образованию оврагов?

Проектирование дороги в водоохранной зоне противоречит Водному кодексу. В чем необходимость и целесообразность строительства дороги вдоль берега? В целях сохранения и рекреационного использования данного участка берега целесообразно оборудование пешеходной зоны вдоль берегоукрепительной стены.

В целях сохранения лесов и водоохранной зоны считаем нецелесообразным проектирование и размещение спортивных трасс на участке леса между территорией Института экологии и дачным массивом.

Укажите границы лесов относительно расположения жилой зоны в Портпоселке.

Исключить высотную застройку с целью предупреждения оползневых процессов. Запретить садово-огородную зону, строительство коттеджей и подъездов к ним.

Предложенный проект направить на доработку. Вернуть в Портпоселок общественный транспорт вместо частного.

Б*а Е. И.** - архитектор:

У нас не исторический город, историческая часть города покоится на дне водохранилища. Генеральный план должен учитывать те проекты, которые до этого были. Каждый район был построен и спроектирован отдельно, поэтому общего центра не будет.

В Центральном районе есть линейный центр, ул. Мира и ул. Ленина. Любой город не может нормально функционировать без правильно спроектированной транспортной сети. У нас нормальная транспортная сеть, ее заложили

Московские архитекторы, благодаря которой отсутствуют пробки. Поэтому возникло Южное шоссе. Она работало на завод и на районы.

Сейчас проектировщики понимают, что нужно связать отдельные части города для личного транспорта, и они предлагают другую транспортную сеть.

Я считаю, что это в корне неверно, потому что Ленинский проспект-широкая улица. Водозаборы имеют охранную зону 100 м, их можно обойти, но аргументы про левый поворот неверны, так как получается улица-дублер, которая отрезает Старый город от зелени, а Новый от воды. По Южному шоссе дорога приводит в тупик, после пересечения Приморского и Московского проспектов дорога идет в никуда. Дорога должна идти в центр, поэтому соединение районов должно идти горизонтально.

С*а Т. И.** - архитектор:

В дополнение. Первый серьезный вопрос, который мы обсуждаем в каждом Генеральном плане- это дорога через лес. Она необходима, как бы граждане не выступали против нее, потому что сейчас 21 век и транспортную проблему мы должны решать. Второе. Хотелось бы посоветовать разработчикам все-таки выйти на контакт, конструктивный диалог с представителями Ставрополя для того, чтобы решить транспортные узлы на границе со Ставрополем. Спортивная улица упирается в границу со Ставропольским районом, этот вопрос ближайšie 5 лет не будет решен. Транспортная артерия упирается в тупик на пересечении Московского проспекта и Приморского бульвара. Это проблема для скорой помощи и пожарных машин. В предыдущем выступлении было сказано про водозабор. Сейчас пойдет серьезная нагрузка на улицу Спортивную, где мы пытаемся сохранить зону рекреации, и строить минимум жилья. Просим не загружать рекреационную зону, «легкие» Тольятти.

К*а Ю. В.** - представитель ТЗА:

Просим администрацию города обратить внимание на наше предложение. В 2004 году ТЗА, расположенный в Портпоселке, территорию промышленного завода перевели в жилую зону, без согласования с жителями. Предприятие, которое обеспечивает 400 человек, рабочими местами, сейчас развивается, используя новое экологически безвредное оборудование. Мы занимаемся благоустройством прилегающей территории. Мы пообещали, что в следующем году высадим 10000 саженцев на территории сгоревшего леса. Наше предложение заключается в том, что внести изменения в Генеральный план, и изменить функциональную зону «жилая» на соответствующую ее фактическому использованию «промышленная».

Г*ч Г. П.:** стратегические ошибки города, в Центральном районе, в северной части расположили промышленный узел вплотную к жилой зоне. Строительство АВТОВАЗа на черноземных землях. Сейчас, разместили особую экономическую зону вплотную к жилой зоне. Отсюда вытекает экологическая и градостроительная ситуация.

Дорогу отстаиваем уже 25 лет, в действующем Генеральном плане ее нет. На экологическом совете был проведен опрос, по строительству автодороги через лес, которая соединяет ул. Баныкина и Ленинский проспект. На

голосовании, которое проводилось на портале, 76 % голосующих были против строительства такой автодороги, 22 % считают, что такая дорога нужна.

На данной территории городской лес и водозаборы это стратегический запас воды, которые могут быть загрязнены. Проект Генерального плана не доработан, с жителями не согласован. Предлагаю продлить обсуждение проекта Генплана до нового года и соответственно не утверждать его до этого момента. Экологический блок в Генплане не разработан, хотя в техзадании было прописано разработать ООС. Генплан не прошел экспертизу. Необходимо отсрочить утверждение Генплана на 3 месяца.

П*в С. Г.** – представитель аппарата Думы:

Официально направлены замечания по проекту Генплана организатору публичных слушаний. Разработчик говорит, что Генплан написан специфическим языком, хочу отметить обратное, написан языком понятным и доступным для понимания.

В первую очередь Генплан основывается на муниципальных программах, в которых определены объекты, социально-культурного назначения, которые мы строим, и развиваем город через муниципальные и государственные программы. Во-вторых, он содержит границы городского округа, он не может их изменить, но может предложить новую конфигурацию. С учетом этих предложений область может рассмотреть возможность изменения границ. Генплан может определить новые границы населенного пункта. В проекте указана граница в действующей редакции, и нарушает границы многих земельных участков, поэтому предлагаем обратить внимание на границу населенного пункта. Соответственно при изменении границ населенного пункта идет изменение категории земель.

Предложение по уточнению границ районов. Частично в некоторых местах граница районов режет земельные участки, и даже многоэтажные жилые дома. В предлагаемом проекте границы нет.

На карте функционального зонирования установлена функциональная зона «общественно-деловая» на часть территории турбазы «Волна».

Я считаю, что необходимо уделить особое внимание пляжам, и найти какое-то отражение им в проекте.

В прошлом году Думой были определены социально-значимые места, и соответственно предлагается установить функциональную зону рекреационного назначения для части социально-значимых мест, и определить возможность установлении зоны с особыми условиями использования территории для социально-значимых мест.

Ц*а С. В.** – действующий председатель СНТ «Синтезкаучук»:

При разработке проекта Генплана совершенно не было учтено количество собственников земли в СНТ, и поставленных на кадастровый учет земельных участков. Разработчики сказали, что у них не было сведений, и как можно без сведений работать и разрабатывать. Наш садоводческий массив расположен на пересечении улиц Ломоносова, Ларина, и Новозаводская.

Сейчас в СНТ насчитывается 1210 земельных участков, из которых 791 участок стоит на кадастровом учете и приватизированы. Если бы разработчики потрудились и проехали по садовому товариществу, то увидели, что построены жилые дома, и признаны городом жилыми, в этих домах прописаны люди, и это не было учтено. В проекте эта зона указана как производственная, и дома идут под снос. Кроме того, было ли учтено, что у нас находится 7 скважин по добыче артезианской воды, они могут быть вскрыты и в дальнейшем обеспечивать весь Центральный район.

Огромная просьба к разработчикам, генплан доработать и тогда уже представить на суд общественности. Функциональные зоны поменяли с СХ-1 на ПК, это также повлияло на кадастровую стоимость земельных участков.

К*в А. А.** – представитель ООО «КуйбышевАзот»:

При разработке данного Генерального плана, возникли многие вопросы, в том числе взаимодействия бизнеса и социальной сферы. Сокращаются рабочие места, сжимается бизнес, а люди уезжают в лучшие города. При развитии бизнеса будут строиться дома и будут возвращаться люди в город.

Предложение в том, что ООО «КуйбышевАзот» имеет земельный участок, и он является резервом для дальнейшего развития предприятия. В действующем генплане это земли промышленности, в проекте Генерального плана они переведены в земли сельскохозяйственного назначения. Это препятствует развитию предприятия. Предлагаем установить зону промышленности на данные земельные участки.

Л*в.:** В проекте промузел хотят застроить коммерческими предприятиями. Нам предложили зону Р-6, зона рекреационная, для отдыха. Проблема собственности на земельные участки садовых товариществ, гаражей возникнет к 2021г. В проекте Генплана нет функциональной зоны, куда отнесены все садовые товарищества. Нарушение правил приватизации влечет административную ответственность.

Г*ч В.** – архитектор:

Если говорить о городе, то наш город необычный, не имеет длительной истории. Основное историческое звено начинается с Портпоселка и района Кунеевки, потом появился новый район Центральный с другой архитектурой. Если мы говорим о развитии города вдоль Волги.

Сейчас в Комсомольском, Центральном, и мкр. Портовый есть места, имеющие историческую значимость, но новый Генеральный план не дает сохранение этой исторической застройки. Несмотря на то, что эти здания типовой застройки 1950-х годов, для жителей города они имеют историческую значимость. Основа Комсомольского района это Сталинская застройка. Центральный район стал основой хрущевской эпохи, поэтому там 5-этажки. И она уже стала другой средой по отношению к Новому городу.

В генплане должны быть проанализированы те места, которые являются историческими. Если первый квартал был определен как территория исторической застройки, то сейчас он потерял свою значимость. Памятники не выделены, и поэтому застройщики могут их сносить, и строить жилье. Эта

тенденция четко просматривается в нашем городе. Прошу обратить внимание на этот важнейший аспект.

К*о Т.В.** – представитель ЗАО «НИВА»:

Просим в зону СХ внести вид деятельности - пашни, а не только садоводчество. На карте функционального зонирования указан магистральный газопровод, и должен относиться к землям сельхозназначения.

К*а М. А.** – представитель департамента образования:

На карте планирования социальных объектов, обозначены социальные объекты, т.е. не разделения на детские сады и школы. Сложно определить где именно детский сад, а где школа. Хотелось бы увидеть все объекты, хотя бы по зонам, а не по адресам и количество мест, для проведения анализа. На Генеральном плане я не увидела многих объектов, включенных в муниципальную программу.

З*я О. В.:**

Одной из проблем является отсутствие детского садика в микрорайоне «Северный». В нашем микрорайоне запроектировано строительство детского сада, но он располагается на земельном участке, где сейчас фактически располагается введенный в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по адресу ул. Кудашева, 110. Но есть еще земельный участок, расположенный севернее школы № 91 с видом разрешенного использования для детского сада.

Наше предложение - запроектировать строительство детского сада на земельном участке севернее школы № 91, который принадлежит муниципалитету.

Д*а И. В.:**

Обращаю внимание, что на карте функционального зонирования дороги указаны не как оси, а как полосы, с определенной шириной.

Просьба те дороги, которые не существуют по факту и не предусмотрены проектами планировок не показывать, и обозначить осями существующие.

В*а Р.М.:**

Важно учитывать особенность каждого района. Возможно мало было уделено времени территории поселка Гидростроителей. Сделаем больший акцент на это.

Вопрос о дороге через лес до конца еще не решен.

Отсутствует проект охранных зон. К вопросу о памятниках и историческому наследию.

По пляжам предложения даны. По садоводческим товариществам: вы находитесь в санитарно-защитной зоне промышленного узла. Мы запрашивали информацию по санитарно-защитным зонам. Некоторые предприятия предоставляли утвержденные границы санитарно-защитных зон, которые были отражены в проекте Генерального плана.

ЗАО «НИВА» мы обсуждали вопросы. Замечания учтем.

Голосование по проекту Генерального плана городского округа Тольятти Самарской области:

В Центральном районе г.о. Тольятти

Зарегистрировано-201 уч.

«за» - 59;

«против» - 58;

«воздержались» - 6;

«не голосовали» - 78.

Результаты публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний большинством голосов (221 участник) проект Генерального плана городского округа Тольятти не одобрен.

К протоколу приложены следующие письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний:

№1074-вх/5.1 от 18.07.16г	№ 1404-вх/5.1 от 14.09.16г;
№1103-вх/5.1 от 21.07.16г;	№8125-вх/5.1 от 12.09.16г;
№8689-вх/5.1 от 28.09.16г.;	№8418-вх/5.1 от 22.09.16г.;
№1477-вх/5.1 от 29.09.16г.;	№35518-вн/2.4-1от 25.08.16г.;
№42142-вн/2.4-1 от 07.10.16г.;	№40411-вн/4.2 от 28.09.16 г.;
№43888-вн/4.2 от 19.10.16г.;	№40065-вн/3.3 от 27.09.16г.;
№41416-вн/3.7 от 04.10.16г.;	№1490-вх/5.1 от 03.10.16г.;
№1503-вх/5.1 от 05.10.16г.;	№1628-вх/5.1 от 28.10.16г.;
№П-4683/М от 04.10.16г.;	№8894-вх/1 от 06.10.16 г.;
№42140-вн/8 от 07.10.16г.;	№9585-вх/1 от 27.10.16 г.;
№Ш-712/5.1 от 11.10.16г.;	№Ш-4805/М от 11.10.16г.;
№42486-вн/3.2 от 11.10.16г.;	№42757-вн/4.1 от 12.10.16г.;
№1519-вх/5.1 от 11.10.16 г.;	№9004-вх/5 от 11.10.16г.;
№1521-вх/5.1 от 11.10.16 г.;	№9005-вх/5 от 11.10.16г.;
№1520-вх/5.1 от 11.10.16г.;	№9006-вх/5 от 11.10.16г.;
№ 9219-вх/5 от 17.10.16г.;	№Т-4899/К от 17.10.16г.;
№9225-вх/5 от 18.10.16г.;	№С-726/5.1 от 20.10.16г.;
№К-4933/М от 19.10.16г.;	№9354-вх/5 от 20.10.16г.;
№9223-вх/5 от 17.10.16г.;	№9379-вх/5 от 21.10.16г.;
№9380-вх/5 от 21.10.16г.;	№9381-вх/5 от 21.10.16г.;
№П-5001/М от 24.10.16г.;	№1589-вх/5.1от 24.10.16г.;

№К-730/5.1 от 24.10.16г.;
№9589-ВХ/1 от 27.10.16г.;
№9485-ВХ/1 от 25.10.16г.;
№Р-5002/М от 24.10.16г.;
№Г-741/5.1 от 27.10.16г.;
№Ч-5054/М от 26.10.16г.;
№Ш-740/5.1 от 27.10.16г.;
№1610-ВХ/5.1 от 27.10.16г.;
№Кол-5050/М от 26.10.16г.;
№1611-ВХ/5.1 от 27.10.16г.;
№1629-ВХ/5.1 от 28.10.16г.;
№9495-ВХ/1 от 25.10.16г.;
№9592-ВХ/1 от 27.10.16г.;
б/н ООО «АвтоВАЗагро» от 28.10.16г.;
№С-5144/М от 02.11.16г.;
№Н-1391/Инт от 28.10.16г.;
№9808-ВХ/1 от 03.11.16г.;
№9768-ВХ/5 от 02.11.16г.;
№9964-ВХ/5 от 10.11.16г.;
№9378-ВХ/5 от 21.10.16г.;
№1796-ВХ/5.1 от 17.11.16г.;
№9627-ВХ/5 от 28.10.16г.;
Я-5361/А от 17.11.16г.

№9464-ВХ/1 от 25.10.16г.;
№Ч-5090/М от 28.10.16
№1605-ВХ/5 от 26.10.16г.;
№9508-ВХ/5 от 26.10.16г.;
№Ч-5053/М от 26.10.16г.;
№Ч-5089/М от 28.10.16г.;
№Ш-5067/М от 27.10.16г.;
№К-737/5.1 от 27.10.16г.;
№1627-ВХ/5.1 от 28.10.16г.;
№1618-ВН/5.1 от 28.10.16г.;
№1630-ВХ/5.1 от 28.10.16г.;
№1626-ВХ/5.1 от 28.10.16г.;
б/н ООО «Орион» от 29.10.16г.;
б/н Степанянц Э.Х. от 28.10.16г.;
№ 9669-ВХ/1 от 31.10.16г.;
№9552-ВХ/5 от 27.10.16г.;
№9626-ВХ/5 от 28.10.16г.;
№1747-ВН/5.1 от 14.11.16г.;
№1701-ВХ/5.1 от 10.11.16г.;
№1796-ВХ/5.1 от 17.11.16г.;
№9355-ВХ/5 от 20.10.16г.;
№48627-ВН/4.1 от 21.11.16г.;

Председатель публичных слушаний



А.А. Шишкин

