



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.08.2024 № 6815-р/5

г. Тольятти, Самарской области

Об условиях

приватизации нежилого помещения площадью 200,9 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира, д. 50, посредством публичного предложения в электронной форме повторно

В связи с признанием торгов несостоявшимися (протокол о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти от 19.07.2024), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 22.06.2022 № 1316, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти,

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира, д. 50,

площадью 200,9 кв. м (этаж № 1, подземный этаж № 1), кадастровый номер: 63:09:0301083:721, способом продажи посредством публичного предложения в электронной форме повторно.

2. Установить условия продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, посредством публичного предложения в электронной форме согласно Приложению к настоящему распоряжению.

3. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.):

3.1. Передать материалы (в том числе проект договора купли-продажи) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения в отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти для организации продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.2. Заключить с победителем торгов договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, посредством публичного предложения в электронной форме повторно.

4.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, Официальном сайте администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru>, электронной площадке в сети «Интернет»:

4.2.1. Информационные сообщения:

- о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения повторно - в течение семи рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения продажи;

- об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения – в сроки, установленные действующим законодательством.

4.2.2. Настоящее распоряжение – в течение десяти дней со дня его подписания.

5. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его подписания.

И.о. заместителя главы городского округа



А.А.Дроботов

Приложение
к распоряжению заместителя главы
городского округа Тольятти
от «04» 08. 2024 № 6815 -р/5

Условия продажи нежилого помещения площадью 200,9 кв. м,
расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти,
Центральный район, ул. Мира, д. 50,
посредством публичного предложения в электронной форме повторно

1. Цена первоначального предложения в размере начальной цены несостоявшегося аукциона по продаже муниципального имущества, определенная в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 20.03.2024 № 2024.01-03/8, исполненным ООО «Глобус», составляет 2 618 062 (Два миллиона шестьсот восемнадцать тысяч шестьдесят два) рубля, без учета НДС.

2. Задаток в размере 10% первоначальной цены, что составляет 261 806 руб. 20 коп. (Двести шестьдесят одна тысяча восемьсот шесть рублей 20 копеек).

Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Величина снижения цены («шаг понижения»): 261 806 руб. 20 коп. (Двести шестьдесят одна тысяча восемьсот шесть рублей 20 копеек), что составляет не более 10% цены первоначального предложения;

4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 1 309 031 (Один миллион триста девять тысяч тридцать один) рубль, что составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

5. В случае если любой из участников продажи посредством публичного предложения подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион со следующими условиями:

5.1. Начальной ценой аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

5.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

5.3. Величина повышения цены («шаг аукциона»): 100 000 (Сто тысяч) рублей, что составляет не более 50% «шага понижения».

6. Оплату за приобретаемое муниципальное имущество произвести единовременно, не позднее пяти рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи на счет банка получателя: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области, г. Самара БИК 013601205, счёт № 40102810545370000036, получатель: УФК по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти), ИНН 6320001741, КПП 632431001, счёт № 03100643000000014200, ОКТМО 36740000, КБК 90311402043040000410.

7. К цене, сложившейся при продаже муниципального имущества, дополнительно применяется сумма налога на добавленную стоимость.

