

Управление организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти сообщает о продаже муниципального имущества на аукционе

Основание продажи: постановление мэрии городского округа Тольятти от 28.08.2015 № 2812-п/1 «Об условиях приватизации нежилого помещения площадью 76,60 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Свердлова, д. 51, на аукционе»

Продавец: Мэрия городского округа Тольятти.

Организатор торгов: Управление организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти.

Способ приватизации: аукцион.

Предмет аукциона: нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Свердлова, д. 51, площадью 76,60 кв. м (-1 этаж комнаты №№ 251, 251а, 251б).

Дата, время, место проведения аукциона: 21.10.2015 г. 11.00 г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 608.

Место и срок подведения итогов аукциона: 21.10.2015 г. с 11.00 до 12.00, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 608.

Начальная цена предмета торгов: 253 429 (Двести пятьдесят три тысячи четыреста двадцать девять) рублей, без учета НДС.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Критерий выявления победителя: лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Задаток для участия в аукционе: 10% начальной цены, что составляет 25 342 руб. 90 коп. (Двадцать пять тысяч триста сорок два рубля 90 копеек), должен поступить не позднее 02.10.2015 г. на счет получателя департамента финансов мэрии городского округа Тольятти (Управление организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти, л/с 059180000) № 40302810436785000189 в РКЦ Тольятти г. Тольятти, БИК 043678000, ИНН 6320001741, КПП 632445005.

В назначении платежа указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Свердлова, д. 51 (площадь 76,60 кв. м), без НДС»

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок – в течение 5 календарных дней со дня поступления организатору торгов от претендента уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе позднее даты окончания срока приема заявок - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола об итогах аукциона;

- в случае признания аукциона несостоявшимся - в течение 5 календарных дней со дня принятия решения о признании аукциона несостоявшимся;

- в случае отмены аукциона – в течение 5 календарных дней со дня опубликования извещения об отмене аукциона.

Задаток засчитывается победителю торгов в счет оплаты приобретаемого предмета торгов.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни по адресу: 445020, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 605/2 с 07.09.2015 г. по 02.10.2015 г. с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по местному времени.

Контактные телефоны: (8482) 54-47-52, 54-36-94, 54-37-84.

Ознакомление покупателей с информацией по предмету торгов, в том числе с условиями договора купли-продажи, производится в рабочие дни по месту приема заявок.

Дата определения участников аукциона: 06.10.2015 г.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет организатора торгов в установленный в информационном сообщении срок.

Документы, представляемые для участия в аукционе.

1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

-физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Форма платежа по договору: единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Оплату приобретаемого на аукционе нежилого помещения покупатель производит на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, БКБ 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

К цене, сложившейся на аукционе, дополнительно применяется сумма НДС.

*Лес*

Покупатель (организация, либо физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем) соответствующую сумму налога на добавленную стоимость перечисляет самостоятельно в Федеральный бюджет в соответствии с действующим законодательством.

Информационное сообщение о проведении аукциона и форма бланка заявки на участие в аукционе размещены в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале мэрии городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в разделе «Продажа муниципального имущества».

*Тол*