

Бюро технической инвентаризации

16

УП улиц Ставропольский филиал

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Здание науки А 39

назначение нежилого строения

о/к "Анон паруса"

область Ставропольский район

Ставропольский лесхоз

район (пос.) Ягодинское лесничество

квартал № 5

улица (пер.) Оздоровительного хосписе "Анон паруса"

Квартал _____

Инвентарный № _____

Российская Федерация
Министерство жилищно-коммунального хозяйства

8

Бюро технической инвентаризации

ГЧП УТИ Ставропольский филиал

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

а здание Домик переоборудован салонный №42
назначение нежилого строения
о/к "Алле паруса"

он Ставропольский
Ставропольский лесхоз

д(пос.) Городского лесничества, квартал №5

ца(пер.) Оздоровительной компании № "Алле паруса"

Квартал _____

Инвентарный № _____

V. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ СТРОЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА

Литера 942 Год постройки 1980 Число этажей I

Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки штукатурка

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес констр. элементов с поправ.	Износ в %	% изн. к строен. (гр. 7 x гр. 6) / 100	Тех. изм. износ в %		Наименование элементов
									элемент	к строению	
1	Фундаменты	бетон, лещ.		2	1	2	10	0,2			Фундаменты
2	Наружные и внутренние капитальные стены	сборно-щитовые обл. кирпичем		19	1	19	10	1,9			Стены и перегородки
	перегород.	гаузит		.		.					Перегородки
3	Перекрытия	чердачное		6	1	6	10	0,6			Крыша...
		междуэтажные	дерево, уст. ДВП								Полы...
		надподвальные									Проемы...
4	Крыша	шиферная		7	1	7	10	0,7			Отделочные работы
5	Полы	гаузит, лещ.		16	1	16	15	24			Электротехнические работы
6	Проемы	оконные		9	1	9	15	1,4			Прочие работы
		дверные	др. остекл.								
7	Отделка	наружная		17	1	17	15	2,6			Фундаменты
		внутренняя	ДВП, обл.								Стены и перегородки
8	Санитарно- и электротехнические устройства	ЭЛ-60	+								Перекрытия
		расщепит.	+	17	1	17	10	1,7			Крыша...
		кв. шпал.	+								Полы...
		стакан	+								Проемы...
	Прочие работы			7	1	7	15	1,1			Отделочные работы

Итого 100

% износа (гр. 9) x 100

100 x 12,6 x

зноса, приведенный к 100 по формуле

Литера по плану
1
942

Бюро технической инвентаризации

г.ч.б. ц.т.и. Ставропольский филиал

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Домик кладовщиков Лич. № 44
назначение нежилого строения
д/к "Аморе паруса"

фон Ставропольский
род(пос.) Ставропольский лесхоз,
Людское лесничество, квартал № 5
лица(пер.) Оздоровительный комплекс № "Аморе
паруса"

Квартал _____

Инвентарный № _____

Форма технического паспорта
утверждена приказом по МХК РОССИИ
от _____ № _____

V. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ СТРОЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА

Литера А44 Год постройки 1990 Число этажей I
 Группа капитальности I Вид внутренней отделки простой

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес констр.элементов с поправ.	Износ в %	% износ к строен. (гр. 7 x гр. 8) / 100	Тех. износ в %		Наимен. конструкт. элемент
									элемент	к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты	бетон. ленточн.	хор.	4	1	4	10	0,4			Фундаменты и ст.
											Проемы...
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные		35	1	35	10	0,4			Отделочн. электрос. Прочие р.
3	Перекрытия	чердачное	дерев. утепл. обшитой рейкой	24	1	24	10	2,4			Наим. конст. эле.
		междуэтажные									
		надподвальные									
4	Крыша	металлическая		2	1	2	10	0,2			Фундам. стены и Перекрыт.
5	Полы	древес. ламел.		6	1	6	15	0,9			Крыша. Полы...
6	Проемы	оконные	2-е створки	7	1	7	15	1,1			Проемы
		дверные	фронтонные								Отделочн. электр.
7	Отделка	наружная		8	1	8	15	1,2			Прочие
		внутренняя	штук-ка, обои								
8	Санитарно- и электро-технические устройства	отопл.	+	14	-0,8	10,2	10	1,0			
		водопр.	-								
		элек. то	+								
		теплотр.	+								
		вентиляц.	+								
		канализ.	+								
9	Прочие работы			3	1	3	10	0,3			
Итого				100				99,2	x	7,9	x
				%		% износа (гр. 9)x100 =		7,9/100 =	7,9		

Наимен. конструкт. элемент
 Фундаменты и ст.
 Проемы...
 Отделочн. электрос.
 Прочие р.
 Наим. конст. эле.
 Фундам.
 стены и
 Перекрыт.
 Крыша.
 Полы...
 Проемы
 Отделочн.
 электр.
 Прочие
 1
 2