

445043, Россия, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Коммунальная, 29
Тел.: (8482) 67-57-24, факс: (8482) 39-16-34
E-mail: postmaster@tevis.ru, www.tevis.ru

Дата 30.11.2018 № 14151

На № _____ от _____

И.о. Руководителя управления
архитектуры и градостроительства
администрации городского округа
Тольятти Азанову С.Л.

Ул. Победы, д. 52, Самарская
область, г. Тольятти, 445017

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение объекта капитального строительства
к сетям инженерно – технического обеспечения

объекта: «Склады», расположенного на земельном участке с КН 63:09:0102157:864 по
адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Окраинная.
(назначение и местонахождение объекта)

Заявитель Управление архитектуры и градостроительства администрации г.о.Тольятти

Срок действия ТУ Ноябрь 2021 г

Условия на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения
получить дополнительно в установленном порядке.

I. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

1. Максимальный расход сточных вод на объект составляет: 0,12 Гкал/час.
2. Нагрузка, указанная в п.1, определена в возможной точке подключения ТК-21 на существующей сети 2Ду300 мм южнее объекта.
3. Точка подключения объекта к централизованной системе водоотведения будет определена при заключении договора на подключение и получения Условий на подключение в соответствии правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 644.
4. В соответствии с Постановлением Правительства № 644 от 29.07.2013 г. «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения» и № 645 от 29.07.2013 г. «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», мероприятия по подключению объекта к централизованной системе водоотведения выполняются исполнителем (ОАО «ТЕВИС») до границы земельного участка, на котором расположен подключаемый объект.

5. Срок подключения объекта к централизованной системе водоотведения – июнь 2021 г.

II. ВОДОСНАБЖЕНИЕ

1. Максимальный расход воды на объект составляет: 5 м³/сут.
2. Нагрузка, указанная в п.1, определена в возможной точке подключения в ВК-156 на существующей сети Ду250 мм юго-западнее объекта с реконструкцией колодца.
3. Точка подключения объекта к централизованной системе водоснабжения будет определена при заключении договора на подключение и получении Условий на подключение в соответствии правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 644.
4. В соответствии с Постановлением Правительства № 644 от 29.07.2013 г. «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения» и № 645 от 29.07.2013 г. «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», мероприятия по подключению объекта к централизованной системе водоснабжения выполняются исполнителем (ОАО «ТЕВИС») до границы земельного участка, на котором расположен подключаемый объект.
5. Срок подключения объекта к централизованной системе водоснабжения – июнь 2021 г.

III. БЫТОВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

1. Максимальный расход сточных вод на объект составляет: 5 м³/сут.
2. Нагрузка, указанная в п.1, определена в возможной точке подключения КК-2 на существующей сети Ду400 мм юго-восточнее объекта.
3. Точка подключения объекта к централизованной системе водоотведения будет определена при заключении договора на подключение и получении Условий на подключение в соответствии правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 644.
4. В соответствии с Постановлением Правительства № 644 от 29.07.2013 г. «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения» и № 645 от 29.07.2013 г. «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», мероприятия по подключению объекта к централизованной системе водоотведения выполняются исполнителем (ОАО «ТЕВИС») до границы земельного участка, на котором расположен подключаемый объект.
5. Срок подключения объекта к централизованной системе водоотведения – июнь 2021 г.

IV. ДОЖДЕВАЯ (ЛИВНЕВАЯ) КАНАЛИЗАЦИЯ

1. Максимальный расход сточных вод на объект составляет: 8,21 л/с.
2. Нагрузка, указанная в п.1, определена в возможной точке подключения ЛК-21' на существующей сети Ду800 мм юго-восточнее объекта.
3. Точка подключения объекта к централизованной системе водоотведения будет определена при заключении договора на подключение и получении Условий на подключение в соответствии правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 644.
4. В соответствии с Постановлением Правительства № 644 от 29.07.2013 г. «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения» и № 645 от 29.07.2013 г. «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», мероприятия по подключению объекта к централизованной системе водоотведения выполняются исполнителем (ОАО «ТЕВИС») до границы земельного участка, на котором расположен подключаемый объект.
5. Срок подключения объекта к централизованной системе водоотведения – июнь 2021 г.

V. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Технические условия на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должны быть согласованы с организациями, владеющими технологически связанными сетями инженерно-технического обеспечения и объектами по производству энергоресурсов (ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»), в соответствии с п.14 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 83 от 13.02.2006 г. (далее – «Правила определения и предоставления ТУ»).
2. Подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и правилами холодного водоснабжения и водоотведения утвержденными Правительством Российской Федерации» от 29.07.2013 г. № 644.

3. Размещение объекта капитального строительства на генплане земельного участка застройки выполнить в соответствии с СНиП 2.01.01-89 и согласовать с ОАО «ТЕВИС» в установленном порядке до начала проектирования.

4. Если правообладатель земельного участка в течение 1 года с даты получения технических условий не определит необходимую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, то обязательства ОАО «ТЕВИС» в соответствии с выданными техническими условиями, прекращаются в соответствии с п.16 «Правил определения и предоставления ТУ».

VI. ИНФОРМАЦИЯ

о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения ОАО «ТЕВИС»

1. О плате за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) вновь создаваемых и реконструируемых объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО «ТЕВИС» установлены Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 28.12.2017 г. № 906 «О внесении изменений» в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 19.12.2017 г. № 859 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "ТЕВИС", городской округ Тольятти, на 2018-2019гг. », и составляют:

1.1 тарифная ставка за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованной системе водоснабжения – **1,564 тыс. руб. за 1 м3/сут (без НДС);**

1.2 тарифная ставка за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения диаметром (без НДС):

- от 40 мм и менее	- 6747 тыс. руб/км;
- от 41 мм до 70 мм (включительно)	- 6986 тыс. руб /км;
- от 71 мм до 100 мм (включительно)	- 7168 тыс. руб/км;
- от 101 мм до 150 мм (включительно)	- 8468 тыс. руб/км;
- от 151 мм до 200 мм (включительно)	- 9619 тыс. руб/км;

Срок действия тарифов – с 01.01.2018 г. до 31.12.2019 г.

1.3 тарифная ставка за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованной системе водоотведения – 1,651 тыс. руб. за 1 м³/сут (без НДС);

1.4 тарифная ставка за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения диаметром (без НДС):

- от 71 мм до 100 мм (включительно) - 7409 тыс. руб/км;

- от 151 мм до 200 мм (включительно) - 9722 тыс. руб/км;

Срок действия тарифов – с 01.01.2018 г. до 31.12.2019 г.

1.5 Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО «ТЕВИС» установлены с учетом расходов для выполнения мероприятий по созданию (реконструкции) водопроводных и канализационных сетей и сооружений, включенных в действующую «Инвестиционную программу ОАО «ТЕВИС» на 2017-2019 гг. по развитию систем водоснабжения и водоотведения Автозаводского района г.о. Тольятти», а также с учетом расходов на мероприятия, необходимые к проведению ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» при отсутствии резерва мощности по производству соответствующего ресурса для осуществления холодного водоснабжения и водоотведения.

2. Для заявителя с нагрузкой от 10 м³/сут тарифы на подключение объектов к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения устанавливаются индивидуально в соответствии с Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 28.09.2017 г. № 299 «Об установлении для городского округа Тольятти предельного уровня нагрузки, при котором плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально».

2.1 Дата очередного обращения за информацией о плате за подключение к системе водоснабжения и водоотведения – с 01.01.2020 г.

Начальник управления
инвестиционной деятельности



М.С. Горшков