

23.04.18 № 3036

на № 1195-14 (09/14) (003) от 26.03.2018

Руководителю управления  
архитектуры и  
градостроительства  
администрации г.о. Тольятти  
**А.А. Шишкину**  
445017, РФ, Самарская область,  
г.Тольятти, ул. Победы, 52  
тел. 54-44-33 (3574)

О выдаче технических условий

На основании запроса сообщая Вам информацию по техническим условиям на проектирование сетей водоснабжения и водоотведения объекта на земельном участке с разрешенным использованием питомники (1.17) (ПК-4, Зона коммунально-складских объектов), расположенные по адресу: РФ, Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Ларина, 126в, на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0306036:2041, Сзем.уч. = 21924,0 кв.м, выставляемом на аукцион:

1. Наименование и место нахождения объектов капитального строительства, подключаемых к сетям инженерно-технического обеспечения:

**питомники (1.17) (ПК-4, Зона коммунально-складских объектов), расположенные по адресу: РФ, Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Ларина, 126в, на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0306036:2041, Сзем.уч. = 21924,0 кв.м**

2. Вид сетей инженерно-технического обеспечения, к которым должно быть осуществлено подключение: **Водоснабжение и водоотведение.**

3. Возможные точки подключения объекта капитального строительства:

3.1. **К существующему водоводу Ду400мм (ст.) по ул. Кирова в существующей камере ВК-12 с устройством запорной арматуры в сторону подключаемого объекта (см. Приложение №1).**

**Минимальное (гарантированное) давление в точке подключения — 2,5 кгс/см<sup>2</sup>.**

3.2. 1 вариант: **к существующей сети канализации Д160мм (ПНД) по ул. Ларина в существующем колодце КК-1 (сущ.), при наличии письменного согласования от владельца сети – Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Самарской области (см. Приложение №1). Отметку лотка колодца уточнить по месту.**

2 вариант: **Для удаления канализационных стоков предусмотреть выгребную яму (септик, локальные очистные сооружения и др.), устройство и расположение которой предварительно согласовать с филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии Самарской области в г.о. Тольятти».**

4. **Размещение объекта на данном земельном участке предусмотреть за пределами охранной зоны водовода Ду400мм (сталь), находящегося на обслуживании и в эксплуатации ООО «Волжские коммунальные системы», которая составляет 5,0 м по горизонтали (в свету) в каждую сторону от данного водовода - требование СП 42.13330 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».**

**При невозможности размещения подключаемого объекта за пределами охранной зоны водовода Ду400мм (сталь), предусмотреть вынос указанной сети из зоны застройки на расстояние не менее 5,0м от внешней стороны фундамента подключаемого объекта - требование СП 42.13330 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».**

5. На момент предоставления сведений о технических условиях на подключение, максимальная нагрузка в возможных точках подключения к сетям водоснабжения:

- максимальная нагрузка в точке водоотбора — **3,0 м<sup>3</sup>/сут.;**
- полив — **не запрашивается;**

- наружное пожаротушение — не запрашивается.
- 6. Срок подключения объекта капитального строительства:
  - к сетям водоснабжения: **информация отсутствует, аукцион.**
  - к сетям водоотведения: **информация отсутствует, аукцион.**

7. Срок действия настоящих условий составляет **1 (один) год** с даты их выдачи. Обязательства организации, выдавшей условия по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с данными условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты их получения правообладатель земельного участка не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

*Согласно Приказу № 885 от 20.12.2015 г. Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области тариф на подключение объекта к системам коммунальной инфраструктуры (к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения) ООО «Волжские коммунальные системы» составляет:*

- по водоснабжению:*
    - *за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку — 0,765 тыс.руб./м<sup>3</sup> в сутки (с учетом НДС);*
    - *за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем диаметром:*
      - от 40 мм и менее — 5,945 тыс.руб./м (с учетом НДС);*
  - по водоотведению:*
    - *за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку — 0,752 тыс.руб./м<sup>3</sup> в сутки (с учетом НДС);*
    - *за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения диаметром:*
      - от 151 мм до 200 мм (включительно) — 9,514 тыс.руб./м (с учетом НДС);*
- Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение — 01.01.2019г.*

Приложение: Схема подключения на 1л. в 1экз.

Технический директор



Е. М. Тимофеева



